

第10章 建設

建設

1. 国道

(単位：m, %)

令和4年4月1日

路線名	延長	改良		舗装		橋梁数
		改良延長	改良率	舗装延長	舗装率	
総計	5,920	5,920	100	5,920	100	8
国道4号	5,160	5,160	100	5,160	100	6
国道6号	760	760	100	760	100	2

資料：東北地方整備局仙台河川国道事務所

2. 県道

(単位：m, %)

令和4年4月1日

路線名	延長	改良		舗装		橋梁数
		改良延長	改良率	舗装延長	舗装率	
総計	39,381.6	38,472.1	97.7	39,381.6	100.0	29
塩釜亘理線	11,834.4	11,834.4	100.0	11,834.4	100.0	9
仙台空港線	2,997.6	2,997.6	100.0	2,997.6	100.0	1
岩沼蔵王線	9,831.9	8,922.4	90.7	9,831.9	100.0	10
仙台岩沼線	5,057.4	5,057.4	100.0	5,057.4	100.0	4
岩沼停車場線	1,053.8	1,053.8	100.0	1,053.8	100.0	2
岩沼海浜緑地線	7,094.5	7,094.5	100.0	7,094.5	100.0	2
仙台亘理自転車道線	1,512.0	1,512.0	100.0	1,512.0	100.0	1

資料：宮城県仙台土木事務所

3. 市道

(単位：m, %)

各年4月1日

年度	路線数	延長	改良		舗装		橋梁数
			改良延長	改良率	舗装延長	舗装率	
平成19年度	616	277,131	231,855	83.7	256,504	92.6	183
20	652	283,353	239,469	84.5	262,755	92.7	183
21	653	283,336	239,140	84.4	262,762	92.7	183
22	650	281,337	239,090	85.0	262,630	93.4	175
23	650	281,332	239,176	85.0	262,744	93.4	175
24	655	293,312	239,725	81.7	263,141	93.4	175
25	661	295,316	241,320	81.7	264,712	93.5	175
26	669	295,963	241,443	81.6	263,180	93.5	175
27	662	289,150	238,635	81.8	258,531	94.1	175
28	668	285,647	237,928	83.3	257,221	94.1	171
29	670	286,287	246,146	86.0	265,268	94.4	173
30	689	289,622	251,420	86.8	270,048	94.6	170
令和元年	691	291,846	254,545	87.2	273,394	94.9	171
2	691	291,846	255,013	87.4	273,394	94.9	170
3	691	291,850	255,856	87.7	273,398	94.9	170

資料：建設部土木課

4. 都市計画街路の整備状況

(単位：m)

令和4年4月1日

路線名	計画路線			改良済区間		
	延長	幅員	車線	延長	幅員	車線
仙台東幹線	2,700	23.5	4車線	2,700	23.5	4車線
国道幹線	6,690	22~27	4車線	1,220	22~27	4車線
相野釜館腰線	3,130	25	4車線	3,130	25	4車線
二木大通線	2,420	18	2車線	2,420	18	2車線
藤浪線	350	20~23	2車線	350	20~23	2車線
岩沼中央線	2,360	16	2車線	510	16	2車線
西大町線	2,530	16	2車線	2,530	16	2車線
亀塚線	1,220	16	2車線	1,220	16	2車線
駅前大通線	780	16	2車線	690	16	2車線
武隈線	1,590	16	2車線	1,590	16	2車線
本町線	450	16	2車線	-	-	-
朝日竹の里線	1,510	16~17	2車線	630	16~17	2車線
末広押分線	400	16	2車線	400	16	2車線
東部線	570	16	2車線	570	16	2車線
三軒茶屋岩沼線	4,340	16~25	2・4車線	3,350	22~30	4車線
空港三軒茶屋線	3,020	20	2車線	1,960	20	2車線
矢野目中央線	1,080	16	2車線	-	-	-
花立線	1,010	16	2車線	1,010	16	2車線
新田線	440	12	2車線	440	12	2車線
武隈中央線	1,080	12~15	2車線	1,080	12	2車線
朝日山公園線	1,130	16	2車線	440	16	2車線
駅前南通線	90	11	1車線	90	11	1車線

資料：建設部都市計画課

建設

5. 家屋の棟数・床面積

(単位：棟，㎡)

各年1月1日現在

年 度	総 数		木 造 家 屋		木造家屋以外の家屋	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
平成14年度	22,038	2,948,376	18,115	1,476,298	3,923	1,472,078
15	22,090	2,991,886	18,086	1,490,310	4,004	1,501,576
16	22,220	3,026,057	18,133	1,512,719	4,087	1,513,338
17	22,415	3,092,750	18,139	1,529,124	4,276	1,563,626
18	22,553	3,129,769	18,140	1,544,151	4,413	1,585,618
19	23,295	3,197,857	18,201	1,563,713	5,094	1,634,144
20	23,395	3,228,852	18,252	1,581,222	5,143	1,647,630
21	23,442	3,288,270	18,246	1,594,559	5,196	1,693,711
22	23,470	3,297,008	18,244	1,604,655	5,226	1,692,353
23	18,439	2,216,173	13,717	1,238,807	4,722	977,366
24	21,597	3,042,790	16,006	1,464,454	5,591	1,578,336
25	21,636	3,043,826	15,997	1,475,662	5,639	1,568,164
26	21,756	3,077,033	16,056	1,495,722	5,700	1,581,311
27	22,020	3,198,681	16,167	1,535,086	5,853	1,663,595
28	22,257	3,239,600	16,348	1,564,636	5,909	1,674,964
29	22,352	3,275,585	16,396	1,585,203	5,956	1,690,382
30	22,423	3,303,232	16,421	1,598,679	6,002	1,704,553
令和元年度	21,838	3,333,853	16,415	1,612,210	5,423	1,721,643
2	21,873	3,345,748	16,423	1,622,912	5,450	1,722,836
3	21,921	3,346,665	16,446	1,632,510	5,475	1,714,155

資料：総務部税務課「固定資産概要調書」

6. 家屋の建築等の状況

(単位：棟, m²)

各年1月1日現在

年 度	総 数		木 造 家 屋		木造家屋以外の家屋	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
平成 28 年	(平成27年中の課税客体等の増減)					
新 築	350	50,993	288	36,504	62	14,489
増 築	12	315	6	215	6	100
減 失	178	15,471	150	8,611	28	6,860
差引増減	184	35,837	144	28,108	40	7,729
平成 29 年	(平成28年中の課税客体等の増減)					
新 築	312	48,925	257	31,691	55	17,051
増 築	14	679	9	183	5	496
減 失	264	17,238	230	11,797	34	5,441
差引増減	62	32,366	36	20,260	26	12,106
平成 30 年	(平成29年中の課税客体等の増減)					
新 築	255	38,961	181	22,373	74	16,588
増 築	9	364	8	318	1	46
減 失	179	12,707	157	8,689	22	4,018
差引増減	85	26,618	32	14,002	53	12,616
令和 元年	(平成30年中の課税客体等の増減)					
新 築	257	46,785	194	25,100	63	21,685
増 築	7	1,693	3	118	4	1,575
減 失	245	18,254	208	11,980	37	6,274
差引増減	19	30,224	△ 11	13,238	30	16,986
令和 2 年	(令和元年中の課税客体等の増減)					
新 築	242	32,716	187	22,946	55	9,770
増 築	7	250	6	223	1	27
減 失	213	18,699	181	11,842	32	6,857
差引増減	36	14,267	12	11,327	24	2,940
令和 3 年	(令和2年中の課税客体等の増減)					
新 築	219	50,345	173	21,412	46	34,860
増 築	1	3	1	3	-	-
減 失	189	53,673	169	11,987	20	41,686
差引増減	31	△ 3,325	5	9,428	26	△ 12,753

資料：総務部税務課「固定資産概要調書」

建設

7. 住宅の所有の状況

(単位：世帯)

年	一般世帯 総数	住宅に住む一般世			
		総数	持ち家	公営借家	民営借家
平成2年	10,301	10,149	6,830	1,001	1,835
平成7年	11,785	11,579	7,650	946	2,531
平成12年	13,113	12,958	8,271	995	3,173
平成17年	14,817	14,613	9,021	1,081	3,927
平成22年	15,495	15,277	9,694	1,056	3,950
平成27年	16,582	16,340	9,967	1,183	4,611
令和2年	17,223	16,938	10,794	969	4,577

資料：総務省統計局「国勢調査」 (注) 公営借家は「公営・都市機構・公社の借家」の略。

8. 住宅の建て方の状況

(単位：世帯)

年	住宅に住む 一般世帯総数	一戸建	長屋建		
				総数	1.2階建
平成2年	10,149	7,964	392	1,783	376
平成7年	11,579	8,472	266	2,835	1,130
平成12年	12,958	8,994	260	3,688	1,826
平成17年	14,613	9,556	288	4,744	2,556
平成22年	15,277 _(※)	10,070	237	4,940	2,714
平成27年	16,340	10,456	205	5,661	3,349
令和2年	16,938	11,027	262	5,641	3,485

資料：総務省統計局「国勢調査」

※不詳1件を含む

各年10月1日

帯		住宅以外 に住む 一般世帯
給与住宅	間借り	
442	41	152
420	32	206
432	87	155
476	108	204
462	115	218
488	91	242
489	109	285

各年10月1日

共 同 住 宅					その他
3～5階建	6階建	6～10階建	11～14階	15階以上	
1,332	75				10
1,364	341				6
1,457		345	60	-	16
1,662		365	161	-	25
1,614		372	163	77	29
1,659		411	168	74	18
1,520		391	167	78	8

建設

9. 市営住宅の建築状況

(単位：棟,戸)

令和4年4月1日

住 宅 名	建 築 年 度	構 造 ・ 階 数	棟 数	戸 数
亀 塚 第 2	昭和49年度	鉄筋コンクリート造 4階建	1	16
	昭和50年度	プレキャストコンクリート造 4階建	1	16
	昭和51年度	鉄筋コンクリート造 4階建	1	24
亀 塚 第 3	昭和51年度	プレキャストコンクリート造 5階建	1	20
	昭和52年度	プレキャストコンクリート造 5階建	1	20
阿 武 隈	昭和53年度	プレキャストコンクリート造 5階建	1	20
	昭和54年度	プレキャストコンクリート造 5階建	1	30
	昭和55年度	プレキャストコンクリート造 5階建	1	30
	昭和56年度	プレキャストコンクリート造 5階建	1	20
栄 町	昭和61年度	鉄筋コンクリート造 3階建	1	12
桑 原	昭和63年度	鉄筋コンクリート造 3階建	2	24
里 の 杜	平成15年度	鉄筋コンクリート造 平屋建	4	12
	平成16年度	鉄筋コンクリート造 平屋建	1	7
	平成17年度	鉄筋コンクリート造 平屋建	1	5
玉 浦 西 一 丁 目	平成26年度	木 造 2階建	8	17
玉 浦 西 二 丁 目	平成26年度	木 造 1・2階建	21	46
玉 浦 西 三 丁 目 西	平成26年度	木 造 1・2階建	14	27
玉 浦 西 三 丁 目 東	平成26年度	木 造 2階建	9	21
玉 浦 西 四 丁 目	平成26年度	木 造 1・2階建	26	67
三 軒 茶 屋 西	平成26年度	木 造 2階建	8	32
総 数			104	466

資料：建設部建築住宅課

10. 公園緑地の状況

(その1)

(単位：h a)

令和4年4月1日

	公園名	種別	所在地	供用面積
都 市 公 園	相の原公園	街区	相の原二丁目	0.15
	吹上公園	〃	吹上一丁目	0.32
	平等第1公園	〃	平等三丁目	0.28
	矢野目中央公園	〃	下野郷字新関迎	0.38
	藤浪公園	〃	藤浪一丁目	0.07
	末広公園	〃	末広二丁目	0.14
	松ヶ丘第一公園	〃	松ヶ丘三丁目	0.27
	松ヶ丘第二公園	〃	松ヶ丘二丁目	0.25
	松ヶ丘第三公園	〃	松ヶ丘二丁目	0.22
	松ヶ丘第四公園	〃	松ヶ丘一丁目	0.35
	鵜ヶ崎公園	〃	栄町一丁目	0.39
	早股上公園	〃	早股字東砂押	0.43
	朝日一丁目公園	〃	朝日一丁目	0.28
	朝日二丁目公園	〃	朝日二丁目	0.33
	土ヶ崎二丁目公園	〃	土ヶ崎二丁目	0.20
	土ヶ崎四丁目公園	〃	土ヶ崎四丁目	0.19
	二木西公園	〃	二木一丁目	0.12
	矢野目北谷地公園	〃	下野郷字西北谷地	0.05
	桜二丁目公園	〃	桜二丁目	0.12
	竹の里二丁目公園	〃	竹の里二丁目	0.12
	竹の里一丁目公園	〃	竹の里一丁目	0.11
	里の杜北公園	〃	里の杜三丁目	0.20
	里の杜南公園	〃	里の杜二丁目	0.20
	里の杜中央公園	〃	里の杜三丁目	1.16
	亀塚公園	〃	栄町三丁目	0.12
	桑原公園	〃	桑原西一丁目	0.15
	平等1号公園	〃	平等二丁目	0.06
	平等2号公園	〃	平等二丁目	0.05
	平等3号公園	〃	平等二丁目	0.04
	ふるさとの森	〃	里の杜一丁目	0.12
	桑原二丁目公園	〃	桑原二丁目	0.05

資料：建設部都市計画課

10. 公園緑地の状況

(その2)

(単位：h a)

令和4年4月1日

	公園名	種別	所在地	供用面積
都 市 公 園	矢野目北谷地第1公園	〃	下野郷字北谷地	0.04
	荒井公園	〃	字荒井	0.05
	空港南公園	〃	空港南四丁目	0.76
	阿武隈二丁目公園	〃	阿武隈二丁目	0.15
	三色吉南公園	〃	三色吉字平等	0.03
	桑原二丁目いこいの広場	〃	桑原二丁目	0.04
	吹上一丁目いこいの広場	〃	吹上一丁目	0.01
	桜三丁目いこいの広場	〃	桜三丁目	0.01
	相の原三丁目公園	〃	相の原三丁目	0.02
	阿武隈一丁目いこいの広場	〃	阿武隈一丁目	0.01
	土ヶ崎東公園	〃	土ヶ崎二丁目	0.02
	武隈東いこいの広場	〃	字武隈	0.02
	荒井いこいの広場	〃	字荒井	0.02
	押分公園	〃	押分字間畑	0.12
	梅一号公園	〃	三色吉字梅	0.08
	梅二号公園	〃	三色吉字梅	0.04
	矢野目公園	〃	空港南一丁目	0.43
	館下公園	〃	館下一丁目	0.02
	中央四丁目いこいの広場	〃	中央四丁目	0.03
	たけくま一丁目公園	〃	たけくま一丁目	0.15
	たけくま二丁目公園	〃	たけくま二丁目	0.15
	たけくま一丁目東公園	〃	たけくま一丁目	0.56
	たけくま一丁目南公園	〃	たけくま一丁目	1.00
	二木一号公園	〃	二木一丁目	0.01
	相の原一号公園	〃	相の原二丁目	0.01
	東北谷地公園	〃	下野郷字東北谷地	0.01
	早股下公園	〃	早股字松原	0.05
	八雲公園	〃	長岡字上根崎	0.01
	鶴一号公園	〃	三色吉字鶴	0.06
	鶴二号公園	〃	三色吉字鶴	0.07
	相の原三丁目いこいの広場	〃	相の原三丁目	0.02
	桑原ポケット公園	〃	桑原二丁目	0.02
桑原四丁目いこいの広場	〃	桑原四丁目	0.01	

資料：建設部都市計画課

10. 公園緑地の状況

(その3)

(単位: ha)

令和4年4月1日

		公園名	種別	所在地	供用面積
都 市 公 園	(続き)	土ヶ崎公園	〃	土ヶ崎四丁目	0.07
		北長谷東公園	〃	北長谷字豊田	0.01
		北長谷南公園	〃	北長谷字畑堤上西	0.07
		北長谷西公園	〃	北長谷字畑向山	0.01
		大樹公園	〃	玉浦西二丁目	0.32
		まごころ公園	〃	玉浦西二丁目	0.29
		うぐいす公園	〃	玉浦西三丁目	0.35
		楽々公園	〃	玉浦西四丁目	1.65
		恵み野一丁目公園	〃	恵み野一丁目	0.21
		恵み野二丁目公園	〃	恵み野二丁目	0.43
		恵み野三丁目公園	〃	恵み野三丁目	0.15
		恵み野三丁目東公園	〃	恵み野三丁目	0.27
		西原公園	〃	空港南六丁目	0.16
		あさひ野1号公園	〃	あさひ野二丁目	0.03
		あさひ野2号公園	〃	あさひ野二丁目	0.05
		あさひ野3号公園	〃	あさひ野一丁目	0.39
		空港西1号公園	〃	空港西二丁目	0.32
		空港西2号公園	〃	空港西二丁目	0.05
		二木の松史跡公園	歴史	二木二丁目	0.06
		朝日山公園	総合	字朝日、字荒井	15.80
		丸沼緑道	緑道	館下二丁目・三丁目	0.18
里の杜緑道	〃	里の杜二丁目・三丁目	0.53		
二木緑道	〃	二木一丁目	0.04		

資料：建設部都市計画課

建設

10. 公園緑地の状況

(その4)

(単位：h a)

令和4年4月1日

	公園名	種別	所在地	供用面積
都市公園 (続き)	玉 浦 西 緑 道	〃	玉浦西一丁目外	0.47
	恵 み 野 緑 道	〃	恵み野一丁目外	0.07
	二 木 緑 地	緑地	二木一丁目	0.08
	松 ケ 丘 緑 地	〃	松ヶ丘三丁目	0.14
	二 の 倉 緑 地	〃	押分字須加原	0.43
	た け く ま 緑 地	〃	たけくま一丁目	0.11
	平 等 緑 地	〃	平等一丁目	1.44
	荒 井 緑 地	〃	字荒井	0.02
	桑 原 緑 地	〃	桑原二丁目	0.02
	千年希望の丘相野釜公園	〃	下野郷字浜	16.90
	千年希望の丘二野倉公園	〃	押分字須加原	11.81
	千年希望の丘長谷釜公園	〃	早股字前川	14.50
	恵 み 野 緑 地	〃	恵み野二丁目	0.14
	千年希望の丘蒲崎公園	〃	寺島字北新田外	1.21
	千年希望の丘新浜公園	〃	寺島字川向	3.47
	千年希望の丘藤曾根公園	〃	押分字須加原	1.59
	亀 塚 緑 地	〃	中央四丁目	0.02
	農村公園	志 賀 農 村 公 園	農村	志賀字長坂
矢 野 目 農 村 公 園		〃	下野郷字館内	0.20
下 野 郷 農 村 公 園		〃	下野郷字上中筋	0.22

資料：建設部都市計画課