

# 資料編

---



## 1. 計画策定の経緯

年月日	審議経過等
平成 23 年 11 月 16 日	第 1 回総合計画策定推進本部
平成 24 年 2 月	人口推計等に着手
5 月 30 日	新たな総合計画の策定に向けた市民意向調査（～6 月 15 日）
7 月 11 日	新たな総合計画の策定に向けた団体アンケート調査（～7 月 26 日）
7 月 11 日	新たな総合計画の策定に向けた事業所・企業アンケート調査（～7 月 26 日）
7 月 19 日	市民からの意見聴取（さわやか市政推進員会議）
7 月 23 日	市民からの意見聴取（町内会長懇親会）
9 月 12 日	新たな総合計画の策定に向けた職員意識調査（～9 月 28 日）
平成 25 年 1 月 18 日	第 2 回総合計画策定推進本部
1 月 18 日	子どもたちの意見聴取
2 月 14 日	第 1 回岩沼市総合計画審議会
2 月 25 日	子どもたちの意見聴取
4 月 26 日	第 1 回岩沼市総合計画検討委員会
4 月 27 日	子どもたちの意見聴取
4 月 30 日	第 3 回総合計画策定推進本部
5 月 23 日	第 2 回岩沼市総合計画検討委員会
6 月 1 日	第 1 回いわぬま市民会議
6 月 7 日	第 2 回岩沼市総合計画審議会
6 月 20 日	第 3 回岩沼市総合計画検討委員会
6 月 22 日	第 2 回いわぬま市民会議
7 月 3 日	第 4 回岩沼市総合計画検討委員会
7 月 6 日	第 3 回いわぬま市民会議
8 月 12 日	第 4 回総合計画策定推進本部
8 月 22 日	第 3 回岩沼市総合計画審議会
9 月 18 日	第 5 回総合計画策定推進本部
9 月 25 日	市議会議員全員協議会（（仮称）いわぬま未来構想（素案）に関する説明及び質疑応答等）
10 月 15 日	（仮称）いわぬま未来構想（素案）に対する市民の意見公募条例に基づく意見公募（パブリックコメント）（～11 月 16 日）
11 月 21 日	第 6 回総合計画策定推進本部
11 月 22 日	第 4 回岩沼市総合計画審議会
12 月 4 日	総合計画審議会答申
平成 26 年 5 月 15 日	宮城県との調整会議
7 月 15 日	宮城県との調整会議
7 月 23 日	第 1 回いわぬま未来構想推進本部
11 月 4 日	庁議
12 月 12 日	第 2 回いわぬま未来構想推進本部
12 月 24 日	宮城県と協議
平成 27 年 2 月 10 日	議員説明会
2 月 20 日	岩沼市国土利用計画（第五次）素案に対する市民の意見公募条例に基づく意見公募（パブリックコメント）（～3 月 21 日）
3 月 26 日	第 3 回いわぬま未来構想推進本部

## 2. 国土の利用区分の定義

利用区分	定義	資料
1. 農地	田及び畑の合計である。 農地法第2条第1項に定める農地で、耕地の目的に供される土地であって畦畔を含む。	「宮城県の農作物統計」 (東北農政局)
2. 森林	<p>国有林及び民有林の合計である。 なお、林道面積は含まない。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・国有林 <ul style="list-style-type: none"> <li>イ 林野庁所管国有林 国有林野の管理経営に関する法律第2条に定める国有林野から採草放牧地を除いたもの。</li> <li>ロ 官行造林地 旧公有林野等官行造林法第1条の規定に基づき契約を締結しているもの。</li> <li>ハ その他省庁所管国有林 林野庁以外の国が所有している森林法第2条第1項に定める森林。</li> </ul> </li> <li>・民有林 森林法第2条第1項に定める森林であって、同条第3項に定めるもの。</li> </ul>	<p>「国有林野事業統計書」</p> <p>「国有林野事業統計書」</p> <p>「世界農林業センサス林業調査報告書」</p>
3. 原野等 (原野、採草放牧地)	農地法第2条第1項に定める採草放牧地（農地以外の土地で主として耕作又は養畜の事業のための採草又は家畜の放牧の目的に供されるもの）と「世界農林業センサス林業調査報告書」の「森林以外の草生地」から国有林（ただし林野庁所管分に限る）を除いた面積の合計。	<p>「世界農林業センサス林業調査報告書」</p> <p>「国有林野事業統計書」</p>
4. 水面・河川・水路	水面、河川及び水路の合計である。	
(1) 水面	湖沼（天然湖沼及び人造湖）並びにため池の満水時の水面。	<p>「全国都道府県市区町村別面積調」</p> <p>「自然環境保全基礎調査」</p> <p>「ダム総覧」</p> <p>「ため池台帳」</p>
(2) 河川	河川法第4条に定める一級河川、河川法第5条に定める二級河川及び同法第100条による準用河川の同法第6条に定める河川区域。	「河川現況調査」
(3) 水路	農業用排水路。	
5. 道路	一般道路、農道及び林道の合計である。	
(1) 一般道路	道路法第2条第1項に定める道路。	「道路統計年報」
(2) 農道	ほ場内農道及びほ場外農道の合計である。	
(3) 林道	国有林林道及び民有林林道の合計である。	
6. 宅地	建物の敷地及び建物の維持又は効用を果たすために必要な土地である。	
(1) 住宅地	「固定資産の価格等の概要調書」の評価総地籍の住宅用地に、非課税地籍のうち、都道府県営住宅用地、市町村営住宅用地及び公務員住宅用地を加えたもの。	「固定資産の価格等の概要調書」

利用区分	定義	資料
(2) 工業用地	従業員 10 人以上の事業所敷地面積。	「工業統計調査」
(3) その他の宅地	「住宅地」及び「工業用地」のいずれにも該当しない宅地（事務所用地、店舗用地等）	
7. その他	市土面積から「農地」、「森林」、「原野等」、「水面・河川・水路」、「道路」及び「宅地」の各面積を差し引いたものである。	
8. 市土面積		「平成 25 年全国都道府県市区町村別面積調」
9. 市街地	「国勢調査」による人口集中地区（DID）である。	「国勢調査」

### 3. 利用区分別土地利用面積の推移（平成13年～平成22年）

（単位：ha）

区 分	H13	H14	H15	H16	H17	H18	H19	H20	H21	H22
農 地	1,850	1,837	1,837	1,883	1,882	1,880	1,877	1,874	1,874	1,874
田	1,710	1,700	1,700	1,510	1,510	1,510	1,510	1,510	1,510	1,510
畑	140	137	137	373	372	370	367	364	364	364
森 林	1,386	1,386	1,385	1,400	1,400	1,400	1,401	1,401	1,402	1,402
原野等	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
水面・河川・水路	588	588	588	580	580	581	581	581	582	583
水 面	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14
河 川	476	476	476	476	476	476	476	476	476	476
水 路	98	98	98	90	90	91	91	91	92	93
道 路	385	391	397	398	402	391	398	408	413	414
一般道路	270	277	282	284	288	289	295	305	309	310
農 道	111	110	111	110	110	98	99	99	100	100
林 道	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4
宅 地	985	991	997	1,010	1,010	1,013	1,016	1,023	1,026	1,028
住 宅 地	530	537	541	549	546	551	554	557	559	562
工 業 地	134	134	135	135	131	131	136	129	140	134
その他の宅地	321	320	321	326	333	331	326	337	327	332
その他	878	879	868	801	798	807	799	785	774	770
合 計	6,072	6,072	6,072	6,072	6,072	6,072	6,072	6,072	6,071	6,071

出典：土地利用の現況と施策の概要（宮城県国土利用計画管理運営資料）「市町村別土地利用現況」

#### 4. 利用区分別土地利用面積構成比の推移（平成13年～平成22年）

（単位：％）

区 分	H13	H14	H15	H16	H17	H18	H19	H20	H21	H22
農地	30.5	30.3	30.3	31.0	31.0	31.0	30.9	30.9	30.9	30.9
田	28.2	28.0	28.0	24.9	24.9	24.9	24.9	24.9	24.9	24.9
畑	2.3	2.3	2.3	6.1	6.1	6.1	6.0	6.0	6.0	6.0
森 林	22.8	22.8	22.8	23.1	23.1	23.1	23.1	23.1	23.1	23.1
原野等	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
水面・河川・水路	9.7	9.7	9.7	9.6	9.6	9.6	9.6	9.6	9.6	9.6
水 面	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2	0.2
河 川	7.8	7.8	7.8	7.8	7.8	7.8	7.7	7.8	7.8	7.8
水 路	1.6	1.6	1.6	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5	1.5
道 路	6.3	6.4	6.5	6.6	6.6	6.4	6.6	6.7	6.8	6.8
一般道路	4.4	4.6	4.6	4.7	4.7	4.8	4.9	5.0	5.1	5.1
農 道	1.8	1.8	1.8	1.8	1.8	1.6	1.6	1.6	1.6	1.6
林 道	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1
宅 地	16.2	16.3	16.4	16.6	16.6	16.7	16.7	16.8	16.9	16.9
住 宅 地	8.7	8.8	8.9	9.0	9.0	9.1	9.1	9.2	9.2	9.3
工 業 地	2.2	2.2	2.2	2.2	2.2	2.2	2.2	2.1	2.3	2.2
その他の宅地	5.3	5.3	5.3	5.4	5.5	5.5	5.4	5.6	5.4	5.5
その他	14.5	14.5	14.3	13.2	13.1	13.3	13.2	12.9	12.7	12.7
合 計	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0

出典：土地利用の現況と施策の概要（宮城県国土利用計画管理運営資料）「市町村別土地利用現況」

## 5. 農地面積の推移と目標

〈参考〉 宮城県

区 分	農地面積			市面積	人口	市面積 に占め る農地 割合	人口 1 人当た り農地 面積	農地 面積	県面積 に占め る農地 割合	人口 1 人当た り農地 面積
	田	畑	計							
	ha	ha	ha	ha	人	%	ha/人	km <sup>2</sup>	%	ha/人
平成 13 年	1,710	140	1,850	6,072	41,693	30.5	0.04	1,411	19.4	0.06
平成 14 年	1,700	137	1,837	6,072	42,183	30.3	0.04	1,399	19.2	0.06
平成 15 年	1,700	137	1,837	6,072	42,711	30.3	0.04	1,392	19.1	0.06
平成 16 年	1,510	373	1,883	6,072	43,270	31.0	0.04	1,386	19.0	0.06
平成 17 年	1,510	372	1,882	6,072	43,761	31.0	0.04	1,381	19.0	0.06
平成 18 年	1,510	370	1,880	6,072	44,067	31.0	0.04	1,375	18.9	0.06
平成 19 年	1,510	367	1,877	6,072	44,292	30.9	0.04	1,372	18.8	0.06
平成 20 年	1,510	364	1,874	6,072	44,396	30.9	0.04	1,368	18.8	0.06
平成 21 年	1,510	364	1,874	6,071	44,384	30.9	0.04	1,365	18.7	0.06
平成 22 年	1,510	364	1,874	6,071	44,153	30.9	0.04	1,363	18.7	0.06
目 標 年 次 平成 35 年	1,238	350	1,588	6,071	42,000	26.1	0.04	1,300	17.8	0.06

出典：土地利用の現況と施策の概要（宮城県国土利用計画管理運営資料）「市町村別土地利用現況」  
市人口は住民基本台帳（各年 9 月末日）、県人口は宮城県推計人口（各年 10 月 1 日）より

注）将来人口は、いわぬま未来構想策定時に行った人口推計に基づいて設定している。なお、県計  
画値は県の目標年次である平成 32 年とする。



## 6. 森林面積の推移と目標

〈参考〉宮城県

区 分	森林面積	市面積	人口	市面積に占める森林割合	人口1人当たり森林面積	森林面積	県面積に占める森林割合	人口1人当たり森林面積
	ha	ha	人	%	ha/人	km <sup>2</sup>	%	ha/人
平成 13 年	1,386	6,072	41,693	22.8	0.03	4,168	57.2	0.18
平成 14 年	1,386	6,072	42,183	22.8	0.03	4,168	57.2	0.18
平成 15 年	1,385	6,072	42,711	22.8	0.03	4,165	57.2	0.18
平成 16 年	1,400	6,072	43,270	23.1	0.03	4,165	57.2	0.18
平成 17 年	1,400	6,072	43,761	23.1	0.03	4,163	57.1	0.18
平成 18 年	1,400	6,072	44,067	23.1	0.03	4,161	57.1	0.18
平成 19 年	1,401	6,072	44,292	23.1	0.03	4,161	57.1	0.18
平成 20 年	1,401	6,072	44,396	23.1	0.03	4,161	57.1	0.18
平成 21 年	1,402	6,071	44,384	23.1	0.03	4,162	57.1	0.18
平成 22 年	1,402	6,071	44,153	23.1	0.03	4,162	57.1	0.18
目標年次 平成 35 年	1,397	6,071	42,000	23.0	0.03	4,146	56.9	0.18

出典：土地利用の現況と施策の概要（宮城県国土利用計画管理運営資料）「市町村別土地利用現況」  
市人口は住民基本台帳（各年 9 月末日）、県人口は宮城県推計人口（各年 10 月 1 日）より

注）将来人口は、いわぬま未来構想策定時に行った人口推計に基づいて設定している。なお、県計画値は県の目標年次である平成 32 年とする。

## 7. 原野等面積の推移と目標

〈参考〉 宮城県

区 分	原野等 面 積	市面積に 占める原 野等割合	人口千人 当たり原 野等面積
	ha	%	ha/千人
平成 13 年	0	0.0	0.0
平成 14 年	0	0.0	0.0
平成 15 年	0	0.0	0.0
平成 16 年	0	0.0	0.0
平成 17 年	0	0.0	0.0
平成 18 年	0	0.0	0.0
平成 19 年	0	0.0	0.0
平成 20 年	0	0.0	0.0
平成 21 年	0	0.0	0.0
平成 22 年	0	0.0	0.0
目 標 年 次 平成 35 年	0	0.0	0.0

原野等 面 積	県面積に 占める原 野等割合	人口千人 当たり原 野等面積
km <sup>2</sup>	%	ha/千人
39	0.5	1.6
39	0.5	1.6
39	0.5	1.6
39	0.5	1.6
39	0.5	1.7
39	0.5	1.7
39	0.5	1.7
39	0.5	1.7
39	0.5	1.7
39	0.5	1.7
38	0.5	1.7

出典：土地利用の現況と施策の概要（宮城県国土利用計画管理運営資料）「市町村別土地利用現況」  
市人口は住民基本台帳（各年 9 月末日）、県人口は宮城県推計人口（各年 10 月 1 日）より

注）将来人口は、いわぬま未来構想策定時に行った人口推計に基づいて設定している。なお、県計  
画値は県の目標年次である平成 32 年とする。

## 8. 水面・河川・水路面積の推移と目標

〈参考〉宮城県

区 分	水面・河川・ 水路面積	市面積	人口	市面積に占 める水面・ 河川・水路 面積割合	人口千人当 たり水面・ 河川・水路 面積	水面・河川・ 水路面積	県面積に占 める水面・ 河川・水路 面積割合	人口千人当 たり水面・ 河川・水路 面積
	ha	ha	人	%	ha/千人	km <sup>2</sup>	%	ha/千人
平成 13 年	588	6,072	41,693	9.7	14.1	329	4.5	13.9
平成 14 年	588	6,072	42,183	9.7	13.9	328	4.5	13.8
平成 15 年	588	6,072	42,711	9.7	13.8	329	4.5	13.9
平成 16 年	580	6,072	43,270	9.6	13.4	327	4.5	13.8
平成 17 年	580	6,072	43,761	9.6	13.3	326	4.5	13.8
平成 18 年	581	6,072	44,067	9.6	13.2	327	4.5	13.9
平成 19 年	581	6,072	44,292	9.6	13.1	327	4.5	13.9
平成 20 年	581	6,072	44,396	9.6	13.1	326	4.5	13.9
平成 21 年	582	6,071	44,384	9.6	13.1	326	4.5	14.0
平成 22 年	583	6,071	44,153	9.6	13.2	328	4.5	14.0
目 標 年 次 平成 35 年	569	6,071	42,000	9.4	13.5	333	4.6	14.7

出典：土地利用の現況と施策の概要（宮城県国土利用計画管理運営資料）「市町村別土地利用現況」  
市人口は住民基本台帳（各年 9 月末日）、県人口は宮城県推計人口（各年 10 月 1 日）より

注）将来人口は、いわぬま未来構想策定時に行った人口推計に基づいて設定している。なお、県計  
画値は県の目標年次である平成 32 年とする。

## 9. 道路面積の推移と目標

〈参考〉宮城県

区 分	道路面積	市面積	人口	市面積に占める道路割合	人口千人当たり道路面積	道路面積	県面積に占める道路割合	人口千人当たり道路面積
	ha	ha	人	%	ha/千人	km <sup>2</sup>	%	ha/千人
平成 13 年	385	6,072	41,693	6.3	9.2	309	4.2	13.1
平成 14 年	391	6,072	42,183	6.4	9.3	311	4.3	13.1
平成 15 年	397	6,072	42,711	6.5	9.3	314	4.3	13.2
平成 16 年	398	6,072	43,270	6.6	9.2	317	4.4	13.4
平成 17 年	402	6,072	43,761	6.6	9.2	318	4.4	13.5
平成 18 年	391	6,072	44,067	6.4	8.9	314	4.3	13.3
平成 19 年	398	6,072	44,292	6.6	9.0	313	4.3	13.3
平成 20 年	408	6,072	44,396	6.7	9.2	316	4.3	13.5
平成 21 年	413	6,071	44,384	6.8	9.3	318	4.4	13.6
平成 22 年	414	6,071	44,153	6.8	9.4	321	4.4	13.7
目標年次 平成 35 年	445	6,071	42,000	7.3	10.6	334	4.6	14.7

出典：土地利用の現況と施策の概要（宮城県国土利用計画管理運営資料）「市町村別土地利用現況」  
市人口は住民基本台帳（各年 9 月末日）、県人口は宮城県推計人口（各年 10 月 1 日）より

注）将来人口は、いわぬま未来構想策定時に行った人口推計に基づき設定している。なお、県計画値は県の目標年次である平成 32 年とする。

## 10. 宅地面積の推移と目標

〈参考〉宮城県

区 分	宅地面積				人口	人口1人 当たり宅地 面積	宅地 面積	人口1人 当たり宅 地面積
	住宅地	工業 用地	その他 の宅地	計				
	ha	ha	ha	ha	人	ha/人	km <sup>2</sup>	ha/人
平成 13 年	530	134	321	985	41,693	0.02	429	0.02
平成 14 年	537	134	320	991	42,183	0.02	432	0.02
平成 15 年	541	135	321	997	42,711	0.02	435	0.02
平成 16 年	549	135	326	1,010	43,270	0.02	437	0.02
平成 17 年	546	131	333	1,010	43,761	0.02	441	0.02
平成 18 年	551	131	331	1,013	44,067	0.02	447	0.02
平成 19 年	554	136	326	1,016	44,292	0.02	448	0.02
平成 20 年	557	129	337	1,023	44,396	0.02	453	0.02
平成 21 年	559	140	327	1,026	44,384	0.02	458	0.02
平成 22 年	562	134	332	1,028	44,153	0.02	460	0.02
目 標 年 次 平成 35 年	568	215	354	1,137	42,000	0.03	472	0.02

出典：土地利用の現況と施策の概要（宮城県国土利用計画管理運営資料）「市町村別土地利用現況」  
市人口は住民基本台帳（各年9月末日）、県人口は宮城県推計人口（各年10月1日）より

注）将来人口は、いわぬま未来構想策定時に行った人口推計に基づき設定している。なお、県計画値は県の目標年次である平成32年とする。

## 11. その他面積の推移と目標

〈参考〉宮城県

区 分	その他 面積	市面積	人口	市面積に 占めるそ の他割合	人口1人 当たりそ の他面積	その他 面積	県面積に 占めるそ の他割合	人口1人 当たりそ の他面積
	ha	ha	人	%	ha/人	km <sup>2</sup>	%	ha/人
平成 13 年	878	6,072	41,693	14.5	0.02	601	8.2	0.03
平成 14 年	879	6,072	42,183	14.5	0.02	608	8.3	0.03
平成 15 年	868	6,072	42,711	14.3	0.02	611	8.4	0.03
平成 16 年	801	6,072	43,270	13.2	0.02	614	8.4	0.03
平成 17 年	798	6,072	43,761	13.1	0.02	617	8.5	0.03
平成 18 年	807	6,072	44,067	13.3	0.02	624	8.6	0.03
平成 19 年	799	6,072	44,292	13.2	0.02	626	8.6	0.03
平成 20 年	785	6,072	44,396	12.9	0.02	623	8.6	0.03
平成 21 年	774	6,071	44,384	12.7	0.02	616	8.5	0.03
平成 22 年	770	6,071	44,153	12.7	0.02	613	8.4	0.03
目 標 年 次 平成 35 年	935	6,071	42,000	15.4	0.02	665	9.1	0.03

出典：土地利用の現況と施策の概要（宮城県国土利用計画管理運営資料）「市町村別土地利用現況」  
市人口は住民基本台帳（各年 9 月末日）、県人口は宮城県推計人口（各年 10 月 1 日）より

注）将来人口は、いわぬま未来構想策定時に行った人口推計に基づき設定している。なお、県計画値は県の目標年次である平成 32 年とする。

## 12. 市街地の人口と面積

〈参考〉宮城県

区 分	市街地 人 口	市街地 面 積	市街地 人口密度	総人口	市街地 人口 ／ 総人口
	人	ha	人/ha	人	%
平成 12 年	28,748	608	47.3	41,407	69.4
平成 17 年	31,607	694	45.5	43,761	72.2
平成 22 年	32,042	650	49.3	44,153	72.6
目 標 年 次 平成 35 年	32,500	650	50.0	42,000	77.4

市街地 人口密度	市街地 人口 ／ 総人口
人/ha	%
57.9	57.1%
56.0	55.4%
57.9	59.9%
—	—

出典：国勢調査

注) 将来人口は、いわぬま未来構想策定時に行った人口推計に基づき設定している。なお、県計画値は県の目標年次である平成 32 年とする。

### 13. 地目転換マトリックス表（平成 22 年～平成 35 年）

区分	現況 平成 22 年	目標 平成 35 年	増加	減少	増減	田	畑	国有林	民有林	原野等	水面	河川	水路	一般道路	農道	林道	住宅地	工業用地	その他の宅地	その他	合計
田	1,510	1,238	10.0	281.5	-271.5	—			0.9				0.1	25.4			39.6	87.0	36.7	91.8	281.5
畑	364	350	0.0	13.8	-13.8		—										4.9		3.7	5.2	13.8
国有林	117	117	0.0	0.0	0.0			—													0.0
民有林	1,285	1,280	1.0	6.4	-5.4				—											6.4	6.4
原野等	0	0	0.0	0.0	0.0					—											0.0
水面	14	14	0.0	0.0	0.0						—										0.0
河川	476	476	0.0	0.0	0.0							—									0.0
水路	93	79	0.1	14.2	-14.1				0.1				—	1.6			2.5	5.6	2.3	2.1	14.2
一般道路	310	341	31.1	0.0	31.1									—							0.0
農道	100	100	0.0	0.0	0.0										—						0.0
林道	4	4	0.0	0.0	0.0											—					0.0
住宅地	562	568	47.0	41.0	6.0	10.0								1.0			—			30.0	41.0
工業用地	134	215	92.6	12.0	80.6													—		12.0	12.0
その他の宅地	332	354	42.7	21.1	21.6									3.1					—	18.0	21.1
その他	770	935	165.5	0.0	165.5															—	0.0
合計	6,071	6,071	390.0	390.0	0.0	10.0	0.0	0.0	1.0	0.0	0.0	0.0	0.1	31.1	0.0	0.0	47.0	92.6	42.7	165.5	390.0