

議案第 36 号

事業用定期借地権設定契約の締結について

下記の契約を締結することについて、地方自治法（昭和 22 年法律第 67 号）第 96 条第 1 項第 6 号の規定により、議会の議決を求める。

記

- |   |        |  |
|---|--------|--|
| 1 | 土地の所在  | 岩沼市桜二丁目 59 番 1 及び 59 番 2   |
| 2 | 地目     | 宅地   |
| 3 | 地積     | 桜二丁目 59 番 1 3541.05 m <sup>2</sup><br>桜二丁目 59 番 2 2013.18 m <sup>2</sup> |
| 4 | 契約の種類  | 事業用定期借地権設定契約   |
| 5 | 貸付期間   | 建物の建築工事開始日より 31 年間   |
| 6 | 貸付料    | 土地評価額（固定資産税評価額）の 4% に相当する額（年額）   |
| 7 | 契約の相手方 | 株式会社 福重企画<br>住所 仙台市太白区柳生一丁目 10 番 13 号<br>氏名 代表取締役 福重 祐作                  |

令和 8 年 3 月 6 日提出

岩沼市長 佐藤 淳 一