

報道関係者 各位

令和4年8月5日
岩沼市総務部さわやか市政推進課

ハナトピア岩沼の利活用に係る 対話型市場調査(サウンディング調査)の実施について

「ハナトピア岩沼」は、築25年を迎え、当初の役割を果たし使用されていない部屋等もあるため、岩沼市では当該施設の新たな利活用（リニューアル）の検討をしています。

検討に当たっては、これまでの検討の経緯や公共施設等総合管理計画に基づいた同種施設の統廃合方針並びに幅広い市民ニーズ、民間事業者の意見を踏まえながら進めてまいります。

つきましては、民間活力による当該施設の再生、活性化、有効活用等の可能性を把握するため、民間事業者の皆様から広くご意見を伺うサウンディング調査を下記のとおり実施いたします。

1. スケジュール

実施事項	実施日
実施要領等の公表	令和4年8月5日（金）
説明会・見学会の参加申込受付期間	令和4年8月5日（金）～8月19日（金）
質問受付期間	令和4年8月5日（金）～8月31日（水）
説明会・見学会の開催	令和4年8月23日（火）
個別対話参加申込・事前ヒアリングシート受付期間	令和4年8月24日（水）～9月6日（火）
個別対話（WEB）の実施期間	令和4年9月12日（月）～9月14日（水）
調査結果の公表	令和4年10月以降

2. 対象者

民間事業者

3. 説明会・見学会

本調査への参加を希望する事業者に対して、説明会・見学会を実施します。

実施日	時間	開催場所
令和4年8月23日（火）	13：30～	ハナトピア岩沼 総合管理棟 コンピュータ室

4. 個別対話

実施日	開催方法
令和4年9月12日（月）～9月14日（水）	Web 会議方式

1 事業者あたり 1 時間程度を基本として実施する予定です。ただし、個別対話の内容によっては、所要時間を超えて実施する場合があります。

5. その他

- ① サウンディング調査は、公募条件等を検討するための予備的調査であり、事業内容や事業者を決定するものではありません。そのため、その後の事業者公募の内容が、サウンディング調査で提案された内容を強く反映された内容であっても、当該提案を行った事業者が選定されるとは限りません。
- ② サウンディング調査への参加実績は、事業者選定の際に優位性を持つものではありません。
- ③ 双方の発言は、あくまでもサウンディング調査時点での想定のものとし、何らの約束をするものではありません。
- ④ サウンディング調査への参加に要する費用は、参加事業者の負担とします。

【問合せ先】

岩沼市市民経済部農政課（ハナトピア岩沼）

- ・住所：岩沼市桜一丁目6番20号
- ・電話番号：0223-23-0537（直通）
- ・Eメール：nousei@city.iwanuma.miyagi.jp