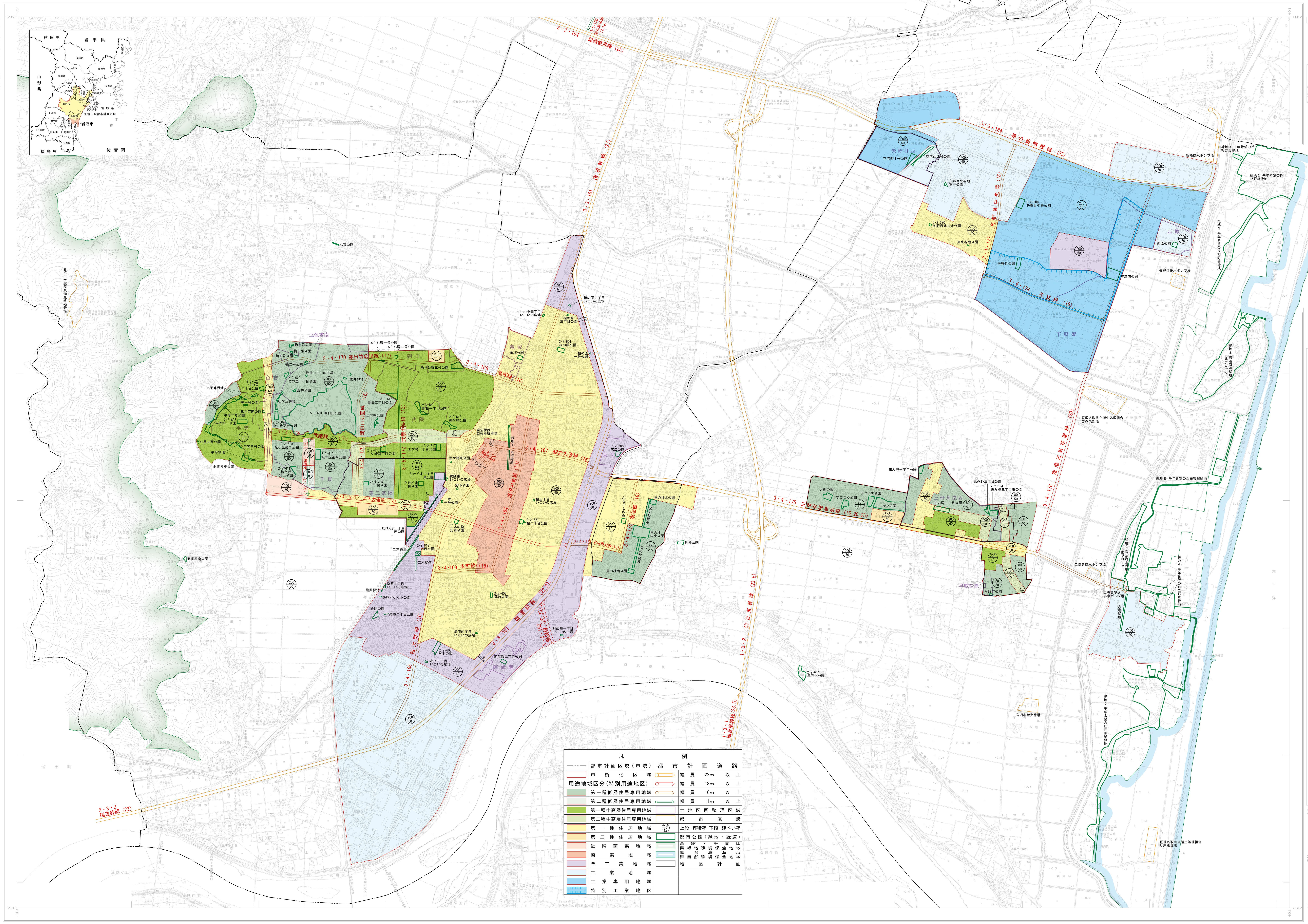
岩沼市都市計画総括図

令和七年十月調製



位置図
秋田県
岩手県
山形県
宮城県
福島県
仙塩広域都市計画区域
岩沼市
太平洋
3・3・194
3・3・184 相の釜館腰線（25）
館腰愛島線（25）
3・3・181 国道幹線（27）
3・4・170 朝日竹の里線（17）
3・4・166 亀塚線（16）
3・4・167 駅前大通線（16）
3・4・164 岩沼中央線（16）
3・4・169 本町線（16）
3・4・175 三軒茶屋岩沼線（16, 20, 25）
3・4・176 空港三軒茶屋線（20）
3・4・177 矢野目中央線（16）
3・4・178 中丑線（16）
3・4・165 西大町線（16）
3・4・162 二木大通線（16）
3・4・168 武隈線（16）
1・3・2 仙台東部幹線（23.5）
1・3・1 仙台東部幹線（23.5）
3・3・2 国道幹線（22）
矢野目西
下野郷
西原
三軒茶屋西
早股松原
阿武隈
第二武隈
千貫
朝日
三色吉南
亀塚

凡		例	
—・・—	都市計画区域（市域）	都市計画道路	
☐	市街化区域	○⇒	幅員 22m 以上
用途地域区分（特別用途地区）		○⇒	幅員 18m 以上
■	第一種低層住居専用地域	○⇒	幅員 16m 以上
■	第二種低層住居専用地域	○⇒	幅員 11m 以上
■	第一種中高層住居専用地域	☐	土地区画整理区域
■	第二種中高層住居専用地域	☐	都市施設
■	第一種住居地域	200/60	上段 容積率・下段 建ぺい率
■	第二種住居地域	☐	都市公園（緑地・緑道）
■	近隣商業地域	■	高舘・千貫山県緑地環境保全地域
■	商業地域	■	仙台湾海浜県自然環境保全地域
■	準工業地域	☐	地区計画
■	工業地域		
■	工業専用地域		
▨	特別工業地区		

（1）本図は、令和5年3月1：2,500都市計画図を縮図修正したものである。

1：10,000

0 200 500 1000m 2000m

エアロトヨタ株式会社調製

岩沼市