

岩沼市都市計画総括図
1：10,000

岩 沼 市

都市計画の状況（令和5年6月現在）

※面積等は、(㎡)を省略し掲載しています。

1.都市計画区域

都市計画区域の名称等	当初指定	最終指定
旭地区都市計画区域 岩沼市	昭和24年10月15日 告示 第853号	昭和40年9月17日 告示 第2,716号
行政区域の全域	6,045ha	6,045ha

2.区域区分

区 域 区 分 等	当初決定	最終決定
市街化区域	1,157.2ha 告示 第690号	令和5年5月16日 告示 第388号
市街化調整区域	4,887.2ha	

3.地域地区

(1)用 途 地 域

用 途 地 域 面 積 (ha)		
第1種市街地地区(第1種市街地地区)	第1種市街地地区	第1種市街地地区
第2種市街地地区(第2種市街地地区)	第2種市街地地区	第2種市街地地区
第3種市街地地区(第3種市街地地区)	第3種市街地地区	第3種市街地地区
第4種市街地地区(第4種市街地地区)	第4種市街地地区	第4種市街地地区
第5種市街地地区(第5種市街地地区)	第5種市街地地区	第5種市街地地区
第6種市街地地区(第6種市街地地区)	第6種市街地地区	第6種市街地地区
第7種市街地地区(第7種市街地地区)	第7種市街地地区	第7種市街地地区
第8種市街地地区(第8種市街地地区)	第8種市街地地区	第8種市街地地区
第9種市街地地区(第9種市街地地区)	第9種市街地地区	第9種市街地地区
第10種市街地地区(第10種市街地地区)	第10種市街地地区	第10種市街地地区
第11種市街地地区(第11種市街地地区)	第11種市街地地区	第11種市街地地区
第12種市街地地区(第12種市街地地区)	第12種市街地地区	第12種市街地地区
第13種市街地地区(第13種市街地地区)	第13種市街地地区	第13種市街地地区
第14種市街地地区(第14種市街地地区)	第14種市街地地区	第14種市街地地区
第15種市街地地区(第15種市街地地区)	第15種市街地地区	第15種市街地地区
第16種市街地地区(第16種市街地地区)	第16種市街地地区	第16種市街地地区
第17種市街地地区(第17種市街地地区)	第17種市街地地区	第17種市街地地区
第18種市街地地区(第18種市街地地区)	第18種市街地地区	第18種市街地地区
第19種市街地地区(第19種市街地地区)	第19種市街地地区	第19種市街地地区
第20種市街地地区(第20種市街地地区)	第20種市街地地区	第20種市街地地区
第21種市街地地区(第21種市街地地区)	第21種市街地地区	第21種市街地地区
第22種市街地地区(第22種市街地地区)	第22種市街地地区	第22種市街地地区
第23種市街地地区(第23種市街地地区)	第23種市街地地区	第23種市街地地区
第24種市街地地区(第24種市街地地区)	第24種市街地地区	第24種市街地地区
第25種市街地地区(第25種市街地地区)	第25種市街地地区	第25種市街地地区
第26種市街地地区(第26種市街地地区)	第26種市街地地区	第26種市街地地区
第27種市街地地区(第27種市街地地区)	第27種市街地地区	第27種市街地地区
第28種市街地地区(第28種市街地地区)	第28種市街地地区	第28種市街地地区
第29種市街地地区(第29種市街地地区)	第29種市街地地区	第29種市街地地区
第30種市街地地区(第30種市街地地区)	第30種市街地地区	第30種市街地地区
第31種市街地地区(第31種市街地地区)	第31種市街地地区	第31種市街地地区
第32種市街地地区(第32種市街地地区)	第32種市街地地区	第32種市街地地区
第33種市街地地区(第33種市街地地区)	第33種市街地地区	第33種市街地地区
第34種市街地地区(第34種市街地地区)	第34種市街地地区	第34種市街地地区
第35種市街地地区(第35種市街地地区)	第35種市街地地区	第35種市街地地区
第36種市街地地区(第36種市街地地区)	第36種市街地地区	第36種市街地地区
第37種市街地地区(第37種市街地地区)	第37種市街地地区	第37種市街地地区
第38種市街地地区(第38種市街地地区)	第38種市街地地区	第38種市街地地区
第39種市街地地区(第39種市街地地区)	第39種市街地地区	第39種市街地地区
第40種市街地地区(第40種市街地地区)	第40種市街地地区	第40種市街地地区
第41種市街地地区(第41種市街地地区)	第41種市街地地区	第41種市街地地区
第42種市街地地区(第42種市街地地区)	第42種市街地地区	第42種市街地地区
第43種市街地地区(第43種市街地地区)	第43種市街地地区	第43種市街地地区
第44種市街地地区(第44種市街地地区)	第44種市街地地区	第44種市街地地区
第45種市街地地区(第45種市街地地区)	第45種市街地地区	第45種市街地地区
第46種市街地地区(第46種市街地地区)	第46種市街地地区	第46種市街地地区
第47種市街地地区(第47種市街地地区)	第47種市街地地区	第47種市街地地区
第48種市街地地区(第48種市街地地区)	第48種市街地地区	第48種市街地地区
第49種市街地地区(第49種市街地地区)	第49種市街地地区	第49種市街地地区
第50種市街地地区(第50種市街地地区)	第50種市街地地区	第50種市街地地区
第51種市街地地区(第51種市街地地区)	第51種市街地地区	第51種市街地地区
第52種市街地地区(第52種市街地地区)	第52種市街地地区	第52種市街地地区
第53種市街地地区(第53種市街地地区)	第53種市街地地区	第53種市街地地区
第54種市街地地区(第54種市街地地区)	第54種市街地地区	第54種市街地地区
第55種市街地地区(第55種市街地地区)	第55種市街地地区	第55種市街地地区
第56種市街地地区(第56種市街地地区)	第56種市街地地区	第56種市街地地区
第57種市街地地区(第57種市街地地区)	第57種市街地地区	第57種市街地地区
第58種市街地地区(第58種市街地地区)	第58種市街地地区	第58種市街地地区
第59種市街地地区(第59種市街地地区)	第59種市街地地区	第59種市街地地区
第60種市街地地区(第60種市街地地区)	第60種市街地地区	第60種市街地地区
第61種市街地地区(第61種市街地地区)	第61種市街地地区	第61種市街地地区
第62種市街地地区(第62種市街地地区)	第62種市街地地区	第62種市街地地区
第63種市街地地区(第63種市街地地区)	第63種市街地地区	第63種市街地地区
第64種市街地地区(第64種市街地地区)	第64種市街地地区	第64種市街地地区
第65種市街地地区(第65種市街地地区)	第65種市街地地区	第65種市街地地区
第66種市街地地区(第66種市街地地区)	第66種市街地地区	第66種市街地地区
第67種市街地地区(第67種市街地地区)	第67種市街地地区	第67種市街地地区
第68種市街地地区(第68種市街地地区)	第68種市街地地区	第68種市街地地区
第69種市街地地区(第69種市街地地区)	第69種市街地地区	第69種市街地地区
第70種市街地地区(第70種市街地地区)	第70種市街地地区	第70種市街地地区
第71種市街地地区(第71種市街地地区)	第71種市街地地区	第71種市街地地区
第72種市街地地区(第72種市街地地区)	第72種市街地地区	第72種市街地地区
第73種市街地地区(第73種市街地地区)	第73種市街地地区	第73種市街地地区
第74種市街地地区(第74種市街地地区)	第74種市街地地区	第74種市街地地区
第75種市街地地区(第75種市街地地区)	第75種市街地地区	第75種市街地地区
第76種市街地地区(第76種市街地地区)	第76種市街地地区	第76種市街地地区
第77種市街地地区(第77種市街地地区)	第77種市街地地区	第77種市街地地区
第78種市街地地区(第78種市街地地区)	第78種市街地地区	第78種市街地地区
第79種市街地地区(第79種市街地地区)	第79種市街地地区	第79種市街地地区
第80種市街地地区(第80種市街地地区)	第80種市街地地区	第80種市街地地区
第81種市街地地区(第81種市街地地区)	第81種市街地地区	第81種市街地地区
第82種市街地地区(第82種市街地地区)	第82種市街地地区	第82種市街地地区
第83種市街地地区(第83種市街地地区)	第83種市街地地区	第83種市街地地区
第84種市街地地区(第84種市街地地区)	第84種市街地地区	第84種市街地地区
第85種市街地地区(第85種市街地地区)	第85種市街地地区	第85種市街地地区
第86種市街地地区(第86種市街地地区)	第86種市街地地区	第86種市街地地区
第87種市街地地区(第87種市街地地区)	第87種市街地地区	第87種市街地地区
第88種市街地地区(第88種市街地地区)	第88種市街地地区	第88種市街地地区
第89種市街地地区(第89種市街地地区)	第89種市街地地区	第89種市街地地区
第90種市街地地区(第90種市街地地区)	第90種市街地地区	第90種市街地地区
第91種市街地地区(第91種市街地地区)	第91種市街地地区	第91種市街地地区
第92種市街地地区(第92種市街地地区)	第92種市街地地区	第92種市街地地区
第93種市街地地区(第93種市街地地区)	第93種市街地地区	第93種市街地地区
第94種市街地地区(第94種市街地地区)	第94種市街地地区	第94種市街地地区
第95種市街地地区(第95種市街地地区)	第95種市街地地区	第95種市街地地区
第96種市街地地区(第96種市街地地区)	第96種市街地地区	第96種市街地地区
第97種市街地地区(第97種市街地地区)	第97種市街地地区	第97種市街地地区
第98種市街地地区(第98種市街地地区)	第98種市街地地区	第98種市街地地区
第99種市街地地区(第99種市街地地区)	第99種市街地地区	第99種市街地地区
第100種市街地地区(第100種市街地地区)	第100種市街地地区	第100種市街地地区

(2)特 別 用 途 地 区

種 類	面積	当初決定	最終決定
特別工業地区(工業専用地域)	38ha	昭和60年5月23日 告示 第30号	平成3年12月13日 告示 第110号

4.都市施設

(1)道 路

路線番号	路線名称	起 点	終 点	延長 (m)	車 道	決定年月日	告示番号
1	3 出 野 東 幹 線	出野東幹線	出野東幹線	2,852.700	2車 線	昭和9.10(決)	告示 第949号
2	3 101 国 道 幹 線	国道101号	国道101号	6,000	4車 線	昭和5.2.28(決)	告示 第1,119号
3	3 184 県の道路幹線	県道184号	県道184号	22,120	2車 線	昭和5.2.28(決)	告示 第1,119号
4	4 162 二 次 大 道 幹 線	二 次 大 道 幹 線	二 次 大 道 幹 線	18,240	2車 線	昭和5.2.28(決)	告示 第1,119号
5	4 163 港 道 幹 線	港道幹線	港道幹線	23,280	2車 線	昭和5.2.28(決)	告示 第1,119号
6	4 164 港 道 中央 幹 線	港道中央幹線	港道中央幹線	16,260	2車 線	昭和5.2.28(決)	告示 第1,119号
7	4 165 西 大 町 幹 線	西大町幹線	西大町幹線	16,530	2車 線	昭和5.2.28(決)	告示 第1,119号
8	4 166 亀 塚 幹 線	亀塚幹線	亀塚幹線	16,230	2車 線	昭和5.2.28(決)	告示 第1,119号
9	4 167 駅前大道路幹線	駅前大道路幹線	駅前大道路幹線	780	2車 線	昭和5.2.28(決)	告示 第1,119号
10	4 168 武 蔵 幹 線	武蔵幹線	武蔵幹線	16,500	2車 線	昭和5.2.28(決)	告示 第1,119号
11	4 169 本 町 幹 線	本町幹線	本町幹線	450	2車 線	昭和5.2.28(決)	告示 第1,119号
12	4 170 朝日町の道路	朝日町の道路	朝日町の道路	1,510	2車 線	昭和5.2.28(決)	告示 第1,119号
13	4 172 米 田 幹 線	米田幹線	米田幹線	400	2車 線	昭和5.2.28(決)	告示 第1,119号
14	4 174 尾 部 幹 線	尾部幹線	尾部幹線	570	2車 線	昭和5.2.28(決)	告示 第1,119号
15	4 175 三野津幹線	三野津幹線	三野津幹線	430	2車 線	昭和5.2.28(決)	告示 第1,119号
16	4 176 矢野目中央幹線	矢野目中央幹線	矢野目中央幹線	16,000	2車 線	昭和5.2.28(決)	告示 第1,119号
17	4 177 矢野目中央幹線	矢野目中央幹線	矢野目中央幹線	16,010	2車 線	昭和5.2.28(決)	告示 第1,119号
18	4 178 花 立 幹 線	花立幹線	花立幹線	1,010	2車 線	昭和5.2.28(決)	告示 第1,119号
19	4 179 朝日山公園幹線	朝日山公園幹線	朝日山公園幹線	1,130	2車 線	昭和5.2.28(決)	告示 第1,119号
20	5 171 新 田 幹 線	新田幹線	新田幹線	440	2車 線	昭和5.2.28(決)	告示 第1,119号
21	5 172 武 蔵 中央 幹 線	武蔵中央幹線	武蔵中央幹線	12,080	2車 線	昭和5.2.28(決)	告示 第1,119号
22	6 180 駅前南道路幹線	駅前南道路幹線	駅前南道路幹線	91	1車 線	昭和5.2.28(決)	告示 第1,119号

(2)駐 車 場

名 称	位 置	面積 (㎡)	構造	建設年月日	告示番号	年月日
1 岩沼市西自転車駐車場	岩沼市西三丁目	600	地上1層	300坪	昭50.10.22(特)第90号	昭50.4.1

(3)公 園

①街 区 公 園

番 号	公 園 名	位 置	面積 (㎡)	計 画 決 定	備 考
2-2-601	第 一 公 園	岩沼市東三丁目	0.15	昭50.6.10(特)第90号	昭51.10.1
2-2-602	第 二 公 園	岩沼市東三丁目	0.15	昭50.6.10(特)第90号	昭51.10.1
2-2-603	第 三 公 園	岩沼市東三丁目	0.28	昭50.7.15(特)第90号	昭51.10.1
2-2-604	第 四 公 園	岩沼市東三丁目	0.38	昭50.7.15(特)第90号	昭51.10.1
2-2-605	第 五 公 園	岩沼市東三丁目	0.06	昭50.7.15(特)第90号	昭51.10.1
2-2-606	第 六 公 園	岩沼市東三丁目	0.14	昭50.7.15(特)第90号	昭51.10.1
2-2-607	第 七 公 園	岩沼市東三丁目	0.26	昭50.7.15(特)第90号	昭51.10.1
2-2-608	第 八 公 園	岩沼市東三丁目	0.02	昭50.7.15(特)第90号	昭51.10.1
2-2-609	第 九 公 園	岩沼市東三丁目	0.23	昭50.7.15(特)第90号	昭51.10.1
2-2-610	第 十 公 園	岩沼市東三丁目	0.43	昭50.7.15(特)第90号	昭51.10.1
2-2-611	第 十 一 公 園	岩沼市東三丁目	0.28	昭50.7.15(特)第90号	昭51.10.1
2-2-612	第 十 二 公 園	岩沼市東三丁目	0.33	昭50.7.15(特)第90号	昭51.10.1
2-2-613	第 十 三 公 園	岩沼市東三丁目	0.20	昭50.7.15(特)第90号	昭51.10.1
2-2-614	第 十 四 公 園	岩沼市東三丁目	0.30	昭50.7.15(特)第90号	昭51.10.1
2-2-615	第 十 五 公 園	岩沼市東三丁目	0.12	昭50.7.15(特)第90号	昭51.10.1
2-2-616	第 十 六 公 園	岩沼市東三丁目	0.02	昭50.7.15(特)第90号	昭51.10.1
2-2-617	第 十 七 公 園	岩沼市東三丁目	0.12	昭50.7.15(特)第90号	昭51.10.1
2-2-618	第 十 八 公 園	岩沼市東三丁目	0.12	昭50.7.15(特)第90号	昭51.10.1
2-2-619	第 十 九 公 園	岩沼市東三丁目	0.12	昭50.7.15(特)第90号	昭51.10.1
2-2-620	第 十 十 公 園	岩沼市東三丁目	0.12	昭50.7.15(特)第90号	昭51.10.1
2-2-621	第 十 一 公 園	岩沼市東三丁目	0.12	昭50.7.15(特)第90号	昭51.10.1
2-2-622	第 十 二 公 園	岩沼市東三丁目	0.12	昭50.7.15(特)第90号	昭51.10.1
2-2-623	第 十 三 公 園	岩沼市東三丁目	0.11	昭50.7.15(特)第90号	昭51.10.1
2-2-624	第 十 四 公 園	岩沼市東三丁目	0.27	昭50.7.15(特)第90号	昭51.10.1

②総 合 公 園

5-5-601	朝 日 山 公 園	岩沼市朝日山	15.8	昭54.5.30(特)第90号	昭56.2.28(特)第90号	昭56.4.1
---------	-----------	--------	------	-----------------	-----------------	---------

(4)線 路

番 号	線 路 名	位 置	延長 (km)	計 画 決 定	備 考
1	九 郎 線	岩沼市東三丁目	0.20	昭57.8.5(特)第90号	昭58.1.7
2	岩 沼 線	岩沼市東三丁目	107.0	昭58.2.4(特)第90号	昭58.8.30
3	平 等 線	岩沼市東三丁目	91.5	昭57.4.7(特)第90号	昭58.8.30
4	平 等 線	岩沼市東三丁目	9.5	昭57.4.7(特)第90号	昭58.8.30
5	平 等 線	岩沼市東三丁目	1.3	昭57.3.5(特)第90号	昭58.8.30
6	平 等 線	岩沼市東三丁目	3.5	昭57.3.5(特)第90号	昭58.8.30
7	平 等 線	岩沼市東三丁目	0.35	昭57.3.5(特)第90号	昭58.8.30
8	平 等 線	岩沼市東三丁目	0.35	昭57.3.5(特)第90号	昭58.8.30

(5)下 水 道

名 称	年 月 日	計 画 決 定	備 考
岩 沼 市 公 共 下 水 道	昭57.8.30(決)	市告 第25号	813ha
岩 沼 市 市 街 地 開 発 公 共 下 水 道	昭58.11.24(決)	市告 第51号	1,150ha
	昭58.3.30(決)	市告 第10号	1,170ha
	昭58.3.4.7(決)	市告 第23号	960ha
	昭58.4.9(決)	市告 第32号	1,177ha
新 設 排 水 工 事 1,000m ²	昭58.1.12.7(決)	市告 第79号	1,211ha 814ha
二 野 津 排 水 工 事 9,400m ²	昭58.1.12.1(決)	市告 第79号	1,211ha 814ha
二 野 津 排 水 工 事 9,700m ²	昭58.3.1(決)	市告 第12号	1,211ha 814ha
矢 野 町 排 水 工 事 10,000m ²	昭58.7.13(決)	市告 第71号	1,211ha 814ha
	昭58.12.11(決)	市告 第91号	1,211ha 814ha
	昭58.1.1.3(決)	市告 第8号	1,211ha 814ha
	昭58.4.4.8(決)	市告 第54号	1,211ha 814ha
	昭58.5.1(決)	市告 第57号	1,211ha 814ha
岩 沼 市 市 街 地 公 共 下 水 道	昭58.5.30(決)	市告 第56号	1,211ha (計 画 中 公 共 下 水 道)