

岩沼市住宅耐震化緊急促進アクションプログラム

2023

目的	位置付け
本プログラムは、岩沼市耐震改修促進計画に定めた耐震化の目標に向け、耐震化に係る取組みや、推進状況の把握と評価の実施等、具体的な行動を定めることにより、住宅の耐震化を強力に推進することを目的とする。	本プログラムは、岩沼市耐震改修促進計画の実施計画として位置づける。

目標	令和5年度の補助戸数 耐震診断補助戸数30戸 耐震改修工事補助戸数10戸	補助実績(戸)	年度	~H28	H29	H30	R1	R2	R3	R4	R5	計
			診断	170	2	12	15	30	44	17	—	290
			改修	31	2	3	5	4	7	6	—	58

令和5年度 of 取組み内容	前年度 of 取組み実績
1 住宅所有者に対する直接的な耐震化促進 ・耐震診断未実施の対象住宅に対し、DM送付を実施。	1 住宅所有者に対する直接的な耐震化促進 ・対象住宅所有者等へ耐震診断を促す文書を20件送付。
2 耐震診断実施者に対する耐震化促進 ・耐震診断を実施し、耐震性がないと判定された住宅で、まだ耐震改修を実施していない住宅所有者へ、耐震改修を働きかける文書を送付。 ・耐震診断結果報告時に、耐震改修を実施するよう働きかける。	2 耐震診断実施者に対する耐震化促進 ・耐震診断を実施し、耐震性がないと判定された住宅で、まだ耐震改修を実施していない住宅所有者へ、耐震改修を働きかける文書を34件送付。 ・耐震診断結果報告時に、耐震改修工事補助金の案内文書を配布。
3 耐震改修事業者の技術力向上等 ・県・宮城県建築物等地震対策推進協議会等と協力し、改修事業者に対する耐震改修工法等に係る説明会を実施。 ・改修事業者リストを公表。	3 耐震改修事業者の技術力向上等 ・県・宮城県建築物等地震対策推進協議会等と協力し、改修事業者に対する耐震改修工法等に係る説明会を実施。 ・改修事業者リストを公表。
4 一般への周知普及 ・広報紙及びラジオ放送により、耐震改修の必要性を周知。 ・住宅の耐震化に関する資料等を庁舎内で展示。 ・リーフレットの配布により制度概要等の周知を実施。	4 一般への周知普及 ・耐震改修の必要性や制度を広報で2回周知。 ・ラジオ放送により制度概要等の周知を1回実施。 ・リーフレットの配布により制度概要等の周知を実施。 ・住宅の耐震化に関する資料等を庁舎内で、8月30日から9月7日まで展示を実施。

前年度の課題	解決策
・耐震診断補助受付が開始となっても、申込みや問合せ等が少なく、受付件数が予定数に達しなかった。	・追加で耐震診断を促す文書を対象住宅所有者等へ送付した。