

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	令和8年3月31日 (第1回)
目標年度	令和12年度
市町村名 (市町村コード)	岩沼市 04211
地域名 (地域内農業集落名)	北長谷地区 (北長谷)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	56.13 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	51.04 ha
② 田の面積	47.24 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	8.68 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	- ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	- ha
(参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	56.13 ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	- ha
(備考)	

- 注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。
 2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。
 3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。
 4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。
 5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。
 6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

地域の担い手として地元農業法人と認定農業者が中心となり営農している。田は集積済。畑は、傾斜や変形地が多く、耕作しにくいため、耕作放棄地が発生している。耕作放棄地は、非農地として地目を変更していく必要がある。また、保安全管理をするのであれば、土地の所有者が責任をもって管理する必要がある。畑の遊休農地は、新規就農者にあっせんしていきたい。そのためには、鳥獣対策が必要である。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

田は、集積しているので、このまま耕作をしていく。
 畑について、耕作放棄地は非農地にしていくことが望ましいが、非農地にした農地の周辺の農地への影響が懸念されるため、保安全管理の方法等を地域で検討していく。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
農地バンクへの貸付けを進めながら、担い手への農地の集積・集約化を基本としつつ、担い手の農作業に支障がない範囲で農業を担う者により農地利用を進める。なお、街づくりに係る諸計画等の進捗に応じ、地域計画の随時見直しを行う			
(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	70.21	%	将来の目標とする集積率
			85 %
(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標			
法人を中心に集積・集約化を進め、現状を維持する。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組	法人を中心に集積・集約化を進め、現状を維持する。
(2)農地中間管理機構の活用方法	法人を中心に集積・集約化を進め、現状を維持する。
(3)基盤整備事業への取組	ほ場整備実施済。
(4)多様な経営体の確保・育成の取組	畑を新規就農者へあっせんしていく。
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組	実施なし。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

<input checked="" type="checkbox"/> ①鳥獣被害防止対策	<input checked="" type="checkbox"/> ②有機・減農薬・減肥料	<input checked="" type="checkbox"/> ③スマート農業	<input type="checkbox"/> ④畑地化・輸出等	<input checked="" type="checkbox"/> ⑤果樹等
<input type="checkbox"/> ⑥燃料・資源作物等	<input checked="" type="checkbox"/> ⑦保全・管理等	<input checked="" type="checkbox"/> ⑧農業用施設	<input type="checkbox"/> ⑨耕畜連携等	<input type="checkbox"/> ⑩その他

【選択した上記の取組内容】

- ① 獣害対策研究会を結成し、鳥獣の被害対策として、侵入防止柵や檻の設置を行っている。
- ② 農薬、肥料の適正使用。
- ③ GPSを活用して機械操作を行っている。
- ⑤ ぶどう、すもも等を植えていく。
- ⑦ 農地の適切な保全管理。
- ⑧ ライスセンターの適切な管理、使用。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 12 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
	別紙のとおり		ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計		74経営体		56.13 ha	0 ha		56.13 ha	0 ha	

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)	うち計画同意者数(人・%)

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有に当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 12 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
1	認農	水稲、野菜	0.394 ha	ha	水稲、野菜	0.3943 ha	ha	L1	
2	認農	水稲、野菜	0.468 ha	ha	水稲、野菜	0.468 ha	ha	D8	
3	認農	水稲、野菜	0.537 ha	ha	水稲、野菜	0.5365 ha	ha	C6	
4	認農	水稲、野菜	22.69 ha	ha	水稲、野菜	22.687 ha	ha	C5	
5	認農	水稲、野菜	2.089 ha	ha	水稲、野菜	2.0886 ha	ha	C4	
6	認農	水稲、野菜	0.416 ha	ha	水稲、野菜	0.4158 ha	ha	C3	
7	認農	水稲、野菜	0.597 ha	ha	水稲、野菜	0.597 ha	ha	C2	
8	認農	水稲、野菜	0.091 ha	ha	水稲、野菜	0.0907 ha	ha	B6	
9	認農	水稲、野菜	12.13 ha	ha	水稲、野菜	12.13 ha	ha	A5	
10	認農	水稲、野菜	0 ha	ha	水稲、野菜	0 ha	ha	K9	
11	認農	水稲、野菜	0 ha	ha	水稲、野菜	0 ha	ha	H5	
12	認農	水稲、野菜	0 ha	ha	水稲、野菜	0 ha	ha	D5	
13	利用者	水稲、野菜	0.147 ha	ha	水稲、野菜	0.147 ha	ha	3	
14	利用者	水稲、野菜	0.025 ha	ha	水稲、野菜	0.025 ha	ha	3	
15	利用者	水稲、野菜	0.059 ha	ha	水稲、野菜	0.059 ha	ha	3	
16	利用者	水稲、野菜	0.033 ha	ha	水稲、野菜	0.033 ha	ha	3	
17	利用者	水稲、野菜	0.762 ha	ha	水稲、野菜	0.762 ha	ha	3	
18	利用者	水稲、野菜	0.2 ha	ha	水稲、野菜	0.2 ha	ha	3	
19	利用者	水稲、野菜	0.191 ha	ha	水稲、野菜	0.191 ha	ha	3	
20	利用者	水稲、野菜	0.539 ha	ha	水稲、野菜	0.539 ha	ha	3	
21	利用者	水稲、野菜	0.333 ha	ha	水稲、野菜	0.333 ha	ha	3	
22	利用者	水稲、野菜	1.592 ha	ha	水稲、野菜	1.592 ha	ha	3	
23	利用者	水稲、野菜	0.581 ha	ha	水稲、野菜	0.581 ha	ha	3	
24	利用者	水稲、野菜	0.575 ha	ha	水稲、野菜	0.575 ha	ha	3	
25	利用者	水稲、野菜	0.31 ha	ha	水稲、野菜	0.31 ha	ha	3	
26	利用者	水稲、野菜	0.395 ha	ha	水稲、野菜	0.395 ha	ha	3	
27	利用者	水稲、野菜	0.455 ha	ha	水稲、野菜	0.455 ha	ha	3	
28	利用者	水稲、野菜	0.185 ha	ha	水稲、野菜	0.185 ha	ha	3	
29	利用者	水稲、野菜	0.051 ha	ha	水稲、野菜	0.051 ha	ha	3	
30	利用者	水稲、野菜	0.048 ha	ha	水稲、野菜	0.048 ha	ha	3	
31	利用者	水稲、野菜	0.432 ha	ha	水稲、野菜	0.432 ha	ha	3	
32	利用者	水稲、野菜	0.205 ha	ha	水稲、野菜	0.205 ha	ha	3	
33	利用者	水稲、野菜	0.015 ha	ha	水稲、野菜	0.015 ha	ha	3	
34	利用者	水稲、野菜	0.136 ha	ha	水稲、野菜	0.136 ha	ha	3	
35	利用者	水稲、野菜	0.373 ha	ha	水稲、野菜	0.373 ha	ha	3	
36	利用者	水稲、野菜	0.621 ha	ha	水稲、野菜	0.621 ha	ha	3	
37	利用者	水稲、野菜	0.004 ha	ha	水稲、野菜	0.004 ha	ha	3	
38	利用者	水稲、野菜	0.007 ha	ha	水稲、野菜	0.007 ha	ha	3	
39	利用者	水稲、野菜	0.134 ha	ha	水稲、野菜	0.134 ha	ha	3	
40	利用者	水稲、野菜	0.06 ha	ha	水稲、野菜	0.06 ha	ha	3	
41	利用者	水稲、野菜	0.019 ha	ha	水稲、野菜	0.019 ha	ha	3	
42	利用者	水稲、野菜	0.921 ha	ha	水稲、野菜	0.921 ha	ha	3	
43	利用者	水稲、野菜	0.021 ha	ha	水稲、野菜	0.021 ha	ha	3	
44	利用者	水稲、野菜	0.217 ha	ha	水稲、野菜	0.217 ha	ha	3	
45	利用者	水稲、野菜	0.339 ha	ha	水稲、野菜	0.339 ha	ha	3	
46	利用者	水稲、野菜	0.069 ha	ha	水稲、野菜	0.069 ha	ha	3	
47	利用者	水稲、野菜	0.004 ha	ha	水稲、野菜	0.004 ha	ha	3	
48	利用者	水稲、野菜	0.046 ha	ha	水稲、野菜	0.046 ha	ha	3	
49	利用者	水稲、野菜	0.1 ha	ha	水稲、野菜	0.1 ha	ha	3	
50	利用者	水稲、野菜	0.058 ha	ha	水稲、野菜	0.058 ha	ha	3	
51	利用者	水稲、野菜	0.009 ha	ha	水稲、野菜	0.009 ha	ha	3	
52	利用者	水稲、野菜	0.218 ha	ha	水稲、野菜	0.218 ha	ha	3	
53	利用者	水稲、野菜	0.371 ha	ha	水稲、野菜	0.371 ha	ha	3	
54	利用者	水稲、野菜	0.122 ha	ha	水稲、野菜	0.122 ha	ha	3	
55	利用者	水稲、野菜	0.248 ha	ha	水稲、野菜	0.248 ha	ha	3	
56	利用者	水稲、野菜	0.26 ha	ha	水稲、野菜	0.26 ha	ha	3	
57	利用者	水稲、野菜	0.242 ha	ha	水稲、野菜	0.242 ha	ha	3	
58	利用者	水稲、野菜	0.16 ha	ha	水稲、野菜	0.16 ha	ha	3	
59	利用者	水稲、野菜	0.036 ha	ha	水稲、野菜	0.036 ha	ha	3	
60	利用者	水稲、野菜	0.067 ha	ha	水稲、野菜	0.067 ha	ha	3	
61	利用者	水稲、野菜	0.034 ha	ha	水稲、野菜	0.034 ha	ha	3	
62	利用者	水稲、野菜	0.007 ha	ha	水稲、野菜	0.007 ha	ha	3	
63	利用者	水稲、野菜	1.511 ha	ha	水稲、野菜	1.511 ha	ha	3	
64	利用者	水稲、野菜	0.174 ha	ha	水稲、野菜	0.174 ha	ha	3	

65	利用者		水稻、野菜	0.073	ha	ha	水稻、野菜	0.073	ha	ha	3	
66	利用者		水稻、野菜	0.076	ha	ha	水稻、野菜	0.076	ha	ha	3	
67	利用者		水稻、野菜	0.109	ha	ha	水稻、野菜	0.109	ha	ha	3	
68	利用者		水稻、野菜	0.06	ha	ha	水稻、野菜	0.06	ha	ha	3	
69	利用者		水稻、野菜	0.502	ha	ha	水稻、野菜	0.502	ha	ha	3	
70	利用者		水稻、野菜	1.074	ha	ha	水稻、野菜	1.074	ha	ha	3	
71	利用者		水稻、野菜	0.502	ha	ha	水稻、野菜	0.502	ha	ha	3	
72	利用者		水稻、野菜	0.083	ha	ha	水稻、野菜	0.083	ha	ha	3	
73	利用者		水稻、野菜	0.522	ha	ha	水稻、野菜	0.522	ha	ha	3	
74	利用者		水稻、野菜	0.003	ha	ha	水稻、野菜	0.003	ha	ha	3	