捨印　　捨印

農地法第５条の規定による許可申請書

令和〇〇年〇〇月〇〇日

宮城県知事　村井　嘉浩　殿

譲渡人~~（賃貸人）~~　〇　〇　〇　〇　印

譲受人~~（賃借人）~~　〇　〇　〇　〇　印

下記によって転用のため農地~~（採草放牧地）~~の（所有権）を（移転・~~設定~~）したいので、農地法第５条の規定によって許可を申請します。

法人の場合はその名称と代表者名を記載

氏名及び住所が登記事項証明書と一致すること

１．当事者の住所等

当事者の別	氏　　名	住　　所	電話番号
譲渡人 ~~（賃貸人）~~	岩沼　太郎	〒〇〇〇－〇〇〇〇 岩沼市〇〇〇〇	（〇〇〇） 〇〇〇－〇〇〇〇
譲受人 ~~（賃借人）~~	岩沼　桜	〒〇〇〇－〇〇〇〇 岩沼市〇〇〇〇	（〇〇〇） 〇〇〇－〇〇〇〇
国内連絡先（申請者が国外居住者である場合）			
氏　　名		住　　所	電話番号

２．許可を受けようとする土地の所在等

郡市町村	岩沼市

大字・字	地番	地目		面積 ㎡	所有権以外の使用収益権が設定されている場合		市街化区域、市街化調整区域、その他の区域の別
		登記簿	現況		権利の種類	権利者の氏名又は名称	
〇〇字〇〇	1	田	田	１５０㎡			市街化調整区域
〇〇字〇〇	2	畑	畑	１５０㎡			同上
計	筆数		２　筆	計　３００　㎡（田　１５０㎡、畑　１５０㎡）			

一筆の一部を転用する場合は、「〇〇㎡のうち△△㎡」と記載

３．転用計画

(1)転用の目的	店舗用地			(2) 権利を設定又は移転しようとする事由の詳細	店舗の建設（スーパーマーケット）及び駐車場					
(3) 事業の操業期間または施設の利用期間	令和〇〇年〇〇月〇〇日から　永久　年間									
(4)転用の時期及び転用の目的に係る事業又は施設の概要	事業計画	第１期　自　〇〇年〇〇月〇〇日 至　〇〇年〇〇月〇〇日				第２期　自　年　月　日 至　年　月　日			合　計		
		名　称	棟　数	建築面積	所要面積	棟　数	建築面積	所要面積	棟　数	建築面積	所要面積
	土地造成				３５０㎡			㎡			３５０㎡
	建築物	店　舗	１棟	１３０㎡	３５０㎡		㎡		１棟	１３０㎡	３５０㎡
	小　計		１棟	１３０㎡	３５０㎡				１棟	１３０㎡	３５０㎡
	工作物										
	小　計										
	計		１棟	１３０㎡	３５０㎡				１棟	１３０㎡	３５０㎡

事業計画予定地に宅地等（５０㎡）が含まれる場合は、それを合計した所要面積を記載

４．権利を設定し又は移転しようとす

権利の種類	権利の設定 移転の別	権利の設定 移転の時期	権利の存続期間	その他
所有権	移転	許可後	許可日から永久年間	売買

「売買」「贈与」等の契約内容等を記載

５．資金調達についての計画

自己資金	借入金			計
	銀　行	知　人	その他	
１，０００万円	１，０００万円	円	円	２，０００万円

６．転用することによって生ずる付近の土地、作物、家畜等への被害防除施設の概要

別添事業計画書概要のとおり

７．その他参考となるべき事項

都市計画法第２９条第１項第１号に該当し、開発許可は不要

都市計画法第２９条の開発許可及び同法第４３条の建築許可の要否とその要否に係る該当事項を記載