

(公開)

## 第 1 1 回

# 岩沼市農業委員会総会議事録

令和 3 年 1 1 月 2 6 日

岩 沼 市 農 業 委 員 会

令和３年１１月２６日岩沼市役所１階大会議室において、下記案件を審議するため、  
第１１回岩沼市農業委員会総会を開催した。

## 記

- |      |                            |
|------|----------------------------|
| 日程第１ | 会期の決定                      |
| 日程第２ | 議事録署名委員の指名                 |
| 日程第３ | 農地法第３条の３第１項の規定による届出について    |
| 日程第４ | 農地法第１８条第６項の規定による解約通知について   |
| 日程第５ | 農地法第４条の規定による許可申請に対する意見について |
| 日程第６ | 農用地利用集積計画について              |

## 1、出席委員

1 番 平井 博	2 番 長田 幸浩		
5 番 大友 信由	6 番 渡邊 等	7 番 猪股 政一	8 番 郡山 正志
9 番 菅原 龍也		11 番 宮部 淳子	12 番 木皿 清
13 番 菅井 武雄	14 番 吉田 俊美		

## 2、欠席委員

3 番 佐藤 勲	4 番 長田 克美	10 番 八巻 文彦
----------	-----------	------------

## 3、農地利用最適化推進委員

18 番 川村 雄治	20 番 菅井 清光
------------	------------

## 4、事務局職員

事務局長事務取扱	新妻 敏幸	主査 小林 真由
主事 佐々木 常行		

# 1、同日午後1時30分開会

議	長	<p>ただいまから、第11回岩沼市農業委員会総会を開会いたします。</p> <p>ただいまの出席委員は11名で、農業委員会等に関する法律第27条第3項の規定に基づく定足数を充たしており、本日の総会は成立いたしております。</p>
議	長	<p>日程第1、会期の決定について、を議題といたします。今期総会の会期は、本日1日といたしたいと思います。これにご異議ございませんか。</p> <p>(「異議なし」の声)</p>
議	長	<p>ご異議なしと認めます。よって、今期総会の会期は本日1日と決定いたしました。</p>
議	長	<p>日程第2、議事録署名委員の指名をいたします。議事録署名委員は、岩沼市農業委員会規程第19条の規定により、議長において、8番郡山正志委員、9番菅原龍也委員を指名いたします。よろしくお願いいたします。</p>
議	長	<p>日程第3、報告第1号、農地法第3条の3第1項の規定による届出について、を議題といたします。事務局から報告願います。</p>
新妻事務局長事務取扱		<p>議案書の1頁をご覧ください。報告第1号、農地法第3条の3第1項の規定による届出について、3件受理いたしております。内容につきましては、相続による所有権の移転でございます。なお、この届出については、委員会規程による事務局長専決事項となっております。以上でございます。</p>
議	長	<p>ただいまの事務局からの報告に対し、質疑・ご意見をいただきます。ご意見等がある方は、挙手願います。ございませんか。</p> <p>(「なし」の声)</p>
議	長	<p>ないようですので、報告第1号を終了いたします。</p>
議	長	<p>日程第4、報告第2号、農地法第18条第6項の規定による解約通知について、を議題といたします。事務局から報告願います。</p>
新妻事務局長事務取扱		<p>議案書の2頁をご覧ください。報告第2号、農地法第18条第6項の規定による解約通知について、2件受理いたしております。内容につきましては、いずれも合意解約でございまして、整理番号1については、担い手の変更を行うため、整理番号2については所有者が耕作を行うための解約でございます。なお、この解約通知の受理につきましては、委員会規程による事務局長専決事項となっております。以上でございます。</p>
議	長	<p>ただいまの事務局からの報告に対し、質疑・ご意見をいただきます。ご</p>

		意見等がある方は、挙手願います。ございませんか。 (「なし」の声)
議	長	ないようですので、報告第2号を終了いたします。
議	長	日程第5、議案第1号、農地法第4条第1項の規定による許可申請に対する意見について、を議題といたします。それでは、担当委員から説明願います。
菅井職務代理者		議案書の3頁、位置図の1頁、2頁をご覧ください。11月24日に長田委員、私、川村推進委員、菅井推進委員と、事務局3名で現地を確認いたしました。今回の案件は、新しく住宅を建てるという転用の申請について、その後許可となり建物を建てたが、その際に境界の位置を見誤ってしまい、農地の一部について、転用申請がありました。建物の面を合わせて同じ位置に作ったところ、登記の段階で、はみ出しているということを指摘されて登記が止まってしまったという説明がありました。外側の杭は確認したが、内側の杭が少し手前に入っていたのを確認しなかったそうです。境界が斜めになっており建物やハウスに並行して建物が建ってしまったということで、その三角の部分が農地に入ってしまったと説明がありました。また、同時に周辺を見ましたところ、裏の農地の部分も舗装されているということもあり、申請を再度提出してほしいと伝えたところ、後ろのハウスの部分まで舗装されているということで合計100㎡の転用申請となりました。周辺につきましては同じ敷地内であり、他に影響することはないと思います。その辺を加味しまして、ご審議のほどお願い致します。
議	長	ただいまの担当委員からの説明に対し、質疑・ご意見をいただきます。ご意見等のある方は、挙手願います。ございませんか。 (「なし」の声)
議	長	ないようですので、お諮りいたします。議案第1号、農地法第4条第1項の規定による許可申請に対する意見について、許可相当として県に進達することにご異議ございませんか。 (「意義なし」の声)
議	長	ご異議なしと認めます。よって、議案第1号、農地法第4条第1項の規定による許可申請に対する意見について、申請のとおり許可相当として県に進達することに決しました。
議	長	日程第6、議案第2号、農用地利用集積計画について、を議題といたします。事務局から説明願います。
新妻事務局長事務取扱		議案書の4頁、それから農用地利用集積計画案をご覧ください。農業経

議

長

営基盤強化促進法の規定による農用地利用集積計画案を作成いたしましたので、審議を求めるものでございます。所有権移転に係るものは1件、筆数1筆、合計面積は1, 148. 00㎡でございます。所有権移転を受ける方については、同法第18条第3項の要件を満たしており、農地の集積を図るため、売買を行うものでございます。なお、今回のこの農用地利用集積計画の公告は、11月30日を予定しております。以上でございます。

ただいまの事務局からの説明に対し、質疑、ご質問をいただきます。ご意見のある方は、挙手願います。ございませんか。

(「なし」の声)

議

長

ないようですので、お諮りいたします。議案第2号、農用地利用集積計画については、計画案のとおりとすることにご異議ございませんか。

(「異議なし」の声)

議

長

ご異議なしと認めます。よって、議案第2号、農用地利用集積計画については、計画案のとおりとすることに決しました。

議

長

本日の総会に付議された案件の審議は、すべて終了いたしました。

これをもって、第11回岩沼市農業委員会総会を閉会いたします。

(一同 礼)

午後1時50分閉会

上記は、会議の顛末を記録したもので、その正当たるを証するため、署名をする。

令和 年 月 日

議長(会長) \_\_\_\_\_

委員 8 番 \_\_\_\_\_

委員 9 番 \_\_\_\_\_