

見 積 結 果

件 名 令和 8 年度 浄請第 2 号 根方配水場草刈業務

税抜 単位：(円)

番号	会 社 名	第 1 回		第 2 回		第 3 回		備 考
		順位	金 額	順位	金 額	順位	金 額	
1	公益社団法人岩沼市シルバー人材センター		¥1,125,480					決定
2								
3								
4								
5								

1. 見積日時 令和 8年 7月23日 午後01時30分
2. 見積徴取場所 第 1 会議室（本庁 6 階）
3. 予定価格 1,140,000 円（税抜き）

契 約 内 容

1. 履行場所 岩沼市 南長谷字山小屋 地内
2. 業務種別 業務委託
3. 業務概要 1. 草刈払い 施工面積 12,400㎡（6,200㎡×2回）
2. 樹木伐採・処分 1式
4. 履行期間 令和 8 年 7 月 28 日 から
令和 8 年 11 月 30 日 まで
5. 契約金額 1,238,028 円（税込み）
6. 契約先 公益社団法人岩沼市シルバー人材センター
7. 契約先住所 岩沼市 桜三丁目 3 番 7 号
8. 指名理由 岩沼市シルバー人材センターは、「高年齢者等の雇用の安定等に関する法律」に基づいて事業を行う公益法人です。高齢者の就業の機会を図る機関として、岩沼市としても積極的にその活用を図っております。
これまでも、契約に基づき適切に業務を遂行していること、高齢者の雇用が拡大されることから、根拠法令により、1 者の見積りによる随意契約とする。
9. 契約方法 随意契約

発注担当課：上下水道部 上下水道施設課 玉崎浄水場

見 積 結 果

件 名 令和 8 年度 標準宅地の時点修正に関する業務

税抜 単位：(円)

番号	会 社 名	第 1 回		第 2 回		第 3 回		備 考
		順位	金 額	順位	金 額	順位	金 額	
1	大和不動産鑑定株式会社 東北支社		¥2,706,000					決定
2								
3								
4								
5								

1. 見積日時 令和 8年 7月23日 午後01時45分
2. 見積徴取場所 第 1 会議室（本庁 6 階）
3. 予定価格 2,750,000 円（税抜き）

契 約 内 容

1. 履行場所 岩沼市内全域
2. 業務種別 業務委託
3. 業務概要
 - ・令和 9 年度固定資産評価(土地) の評価において活用する標準宅地(177地点)の価格変動調査
 - ・適正な時価を求めるための基礎資料の作成
4. 履行期間 令和 8 年 7 月 28 日 から
令和 9 年 2 月 1 日 まで
5. 契約金額 2,976,600 円（税込み）
6. 契約先 大和不動産鑑定株式会社 東北支社
7. 契約先住所 宮城県 仙台市青葉区 二日町 3 番 1 0 号
8. 指名理由 本業務は、令和 9 年度の土地の固定資産評価において活用する標準宅地について、その価格を調査し、下落が認められる場合に価格の修正を行うための基礎資料を作成するものである。
内申業者は、令和 7 年度に制限付き一般競争入札を行った「令和 7 年度 標準宅地の鑑定評価及び地価公示地の標準価格（標準化補正価格）算定業務」を請け負っており、算定業務受任者と同一の受任者となることで、調査業務が簡略化されることにより、約 8 0 万円の経費削減が見込まれる。また、鑑定評価時からの統一された判断基準で時点修正がされ、一貫性や質が担保されることから、公平公正な課税を確保することができる。
以上のことから、根拠法令により、1 者の見積りによる随意契約とする。
9. 契約方法 随意契約

発注担当課：市民経済部 市民・税務課