

岩沼市防災集団移転促進事業の事業概要等

岩沼市では、相野釜地区、藤曾根地区、二野倉地区、長谷釜地区、蒲崎地区、新浜地区の被災6集落の移転対象戸数471のうち377戸（岩沼市防災集団移転促進事業計画書より）が、新たに造成する玉浦西地区と区画整理組合の保留地の三軒茶屋西地区に移転し、新たに造成する玉浦西地区については、8月5日に造成工事の起工式を行います。

なお、玉浦西地区では、防災集団移転促進事業に合わせて災害公営住宅を建設します。

1、防災集団移転促進事業（岩沼市防災集団移転促進事業計画書より）

- (1)住宅団地名 玉浦西地区
三軒茶屋西地区
- (2)移転先面積 19.56ha（玉浦西地区／新たな造成地）
0.78ha（三軒茶屋西地区／区画整理事業の保留地）
- (3)移転戸数 221戸（玉浦西地区192戸、三軒茶屋西地区29戸。災害公営住宅を除く。）
- (4)事業期間 平成23年度から平成25年度まで
- (5)総事業費 約112億円（三軒茶屋西地区の事業費約3億を含む。復興交付金において交付決定済み。）
- (6)事業計画 平成24年 3月23日 岩沼市復興協議会で防災集団移転促進事業（国土交通省大臣）及び農地転用（農林水産省大臣）の同意
平成24年 3月30日 上記復興整備計画を公表
平成24年 5月22日 岩沼市復興協議会で開発行為（宮城県知事）の同意
平成24年 5月30日 上記復興整備計画を公表
平成24年 7月27日 岩沼市議会の議決により玉浦西地区の用地買収契約及び用地造成工事契約締結
平成24年 8月 5日 玉浦西地区造成工事起工式
平成25年 4月 道路等公共施設整備工事
平成25年11月頃 一般住宅建築開始
平成26年 3月31日 被災者の一部が玉浦西地区へ引越完了

2、災害公営住宅事業（岩沼市交付金事業計画より）

- (1)住宅団地名 玉浦西地区
- (2)団地面積 4.48ha（防災集団移転促進事業の玉浦西地区を含む。）
- (3)住宅戸数 224戸（戸建152戸、集合住宅72戸）
ただし、住宅戸数には、市営林住宅の復旧を含みます。（集団移転156戸、市営林住宅復旧等68戸）
- (4)事業期間 平成23年度から平成25年度まで
- (5)総事業費 約42億円（復興交付金において交付決定済み）
- (6)事業計画 岩沼市復興協議会等は、防災集団移転促進事業と同じ。
平成24年 8月 5日 玉浦西地区造成工事起工式
平成25年 4月 災害公営住宅工事
平成26年 4月 1日 災害公営住宅へ入居

3、その他

玉浦西地区に建設する住宅の計画戸数は、防災集団移転促進事業及び災害公営住宅事業（市営林住宅復旧等68戸を含む。）を合わせて416戸です。

なお、この計画戸数は、岩沼市防災集団移転促進事業計画書及び岩沼市交付金事業計画に基づくものです。