

見 積 結 果

件 名 令和5年度 岩沼市矢野目地区まちづくり検討業務

税抜 単位：(円)

番号	会社名	第1回		第2回		第3回		備考
		順位	金額	順位	金額	順位	金額	
1	株式会社オオバ 東北支店		¥4,400,000					決定
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								

- 見積日時 令和5年6月6日 午前11時00分
- 見積徴取場所 旧食堂(議会棟1階)
- 予定価格 4,450,000 円(税抜き)

契 約 内 容

- 履行場所 岩沼市 下野郷 外 地内
- 業務種別 業務委託
- 業務概要 岩沼市矢野目地区の市街化調整区域における農業集落等の活力維持や、生活サービス機能の維持・充実を図るとともに、秩序ある土地の利活用と保全を実現するため、「令和4年度 岩沼市矢野目地区まちづくり検討業務」の検討結果及び住民意向を踏まえながら、土地利用に関する方針及び手法を立案することを目的とする。
①矢野目地区まちづくり検討委員会開催支援(まち歩き、意見交換会(3回程度))
②住民説明会
③住民意向調査
④まちづくり方針作成
- 履行期間 令和5年6月13日 から
令和6年3月29日 まで
- 契約金額 4,840,000 円(税込み)
- 契約先 株式会社オオバ 東北支店
- 契約先住所 宮城県 仙台市青葉区 二日町1-4-4 オオバ東北ビル
- 指名理由 本業務は、「令和4年度 岩沼市矢野目地区まちづくり検討業務」の検討結果及び住民意向を踏まえながら、土地利用に関する方針及び手法を立案することを目的として実施するものである。
このことから、本業務を適正かつ円滑に履行するためには、過去の事業内容を分析し、その結果を反映させるなど、これまでの事業内容を熟知し、地域の状況を的確に把握している必要がある。
内申業者は、「令和4年度 岩沼市矢野目地区まちづくり検討業務」を受託しており、地元住民とのワークショップ等の情報やコミュニケーションを通じ、地区内の情報も詳細に把握しており、本業務に精通している。
以上のことから、根拠法令に基づき、1者の見積りによる随意契約とする。
- 契約方法 随意契約

発注担当課：政策部 まちづくり政策課

見 積 結 果

件 名 令和5年度 岩沼市中央四丁目地内地図訂正委託業務

税抜 単位：(円)

番号	会社名	第1回		第2回		第3回		備考
		順位	金額	順位	金額	順位	金額	
1	公益社団法人宮城県公共嘱託登記土地家屋調査士協会		¥1,874,461					決定
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								

- 見積日時 令和5年6月6日 午前11時45分
- 見積徴取場所 旧食堂(議会棟1階)
- 予定価格 1,874,461 円(税抜き)

契 約 内 容

- 履行場所 岩沼市 中央四丁目 地内
- 業務種別 業務委託
- 業務概要 用地測量業務 一式
境界立会業務 一式
登記申請手続業務 一式
- 履行期間 令和5年6月13日 から
令和6年3月31日 まで
- 契約金額 2,061,907 円(税込み)
- 契約先 公益社団法人宮城県公共嘱託登記土地家屋調査士協会
- 契約先住所 宮城県 仙台市青葉区 二日町18-3
- 指名理由 本業務は、岩沼市中央四丁目地内の国土調査に誤りがあるため、不動産登記法第14条第1項に基づき法務局に備え付けている地図の訂正及び訂正に伴う土地地積更正登記を行うものである。
内申業者は、下野郷地区地図訂正業務といった県内の地図訂正業務に関する受託実績があることに加えて、行政目的を効果的に遂行するため、土地家屋調査士法第63条第1項に基づき設立された公益社団法人である。また、土地家屋調査士法第64条第1項に基づき、公共嘱託登記を受託処理できる県内で唯一の者である。
以上のことから、根拠法令に基づき、1者の見積りによる随意契約とする。
- 契約方法 随意契約

発注担当課：建設部 土木課

見 積 結 果

件 名 令和5年度 一日人間ドック委託業務

税抜 単位：(円)

番号	会社名	第1回		第2回		第3回		備考
		順位	金額	順位	金額	順位	金額	
1	一般財団法人宮城県成人病予防協会		¥34,000					決定・単価契約
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								

- 見積日時 令和5年6月6日 午後01時50分
- 見積徴取場所 旧食堂(議会棟1階)
- 予定価格 34,000 円(税抜き)

契 約 内 容

- 履行場所 仙台市青葉区中央1-3-1 AER 外 宮城県成人病予防協会 指定健診機関
- 業務種別 業務委託
- 業務概要 職員の一日人間ドック業務を行うもの。
 - ・診察、指導
 - ・身体測定 など
- 履行期間 令和5年6月13日 から
令和6年3月31日 まで
- 契約金額 37,400 円(税込み)
- 契約先 一般財団法人宮城県成人病予防協会
- 契約先住所 宮城県 仙台市泉区 本田町8番26号
- 指名理由 本業務は、職員が安心して働くことができる職場環境を整備するため、健康管理の保持・増進として職員の一日人間ドックを行うものである。
当該業務の実施にあたっては、蓄積した過去の健診データを活用することにより、職員個々の健康状態の推移を一貫して管理するとともに、健診結果に基づいた確かな事後指導や医療機関における治療など、総合的な健康管理体制の下で業務を行う必要がある。
以上のことから、根拠法令に基づき、1者の見積りによる随意契約とする。
- 契約方法 随意契約

発注担当課：総務部 総務課

見 積 結 果

件 名 令和5年度岩沼市行政手続条例に基づく審査基準等の見直し支援業務

税抜 単位：(円)

番号	会社名	第1回		第2回		第3回		備考
		順位	金額	順位	金額	順位	金額	
1	株式会社ぎょうせい 東北支社		¥650,000					決定
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								

- 見積日時 令和5年6月6日 午後02時00分
- 見積徴取場所 総務部総務課(本庁5階)
- 予定価格 650,000 円(税抜き)

契 約 内 容

- 履行場所 岩沼市桜一丁目6番20号 地内
- 業務種別 業務委託
- 業務概要 令和5年度岩沼市行政手続条例に基づく審査基準等の見直しに係る支援業務を行うもの
更新処分一覧表作成
法令に基づく審査基準等に係る個票の変更等
例規データベースへの個票登録
- 履行期間 令和5年6月13日 から
令和6年3月25日 まで
- 契約金額 715,000 円(税込み)
- 契約先 株式会社ぎょうせい 東北支社
- 契約先住所 宮城県 仙台市青葉区 錦町一丁目6番31号
- 指名理由 本業務は、例規データベースに登録している例規に依拠した行政処分における審査基準や標準処理期間等を記載した個票を、時点修正した上で例規データベースに搭載するものである。
当該データベースの利用は、令和3年4月1日付けで内申業者と5年間の長期継続契約を締結しており、本業務と密接不可分の関係にあることから、システムに精通している内申業者以外では責任区分が不明確となる。また、障害発生時の原因究明及び障害対応等の対処が困難になり、業務の履行を達成できないおそれがある。
よって、根拠法令に基づき、1者の見積りによる随意契約とする。
- 契約方法 随意契約

発注担当課 総務部 総務課